

古井镇抢抓“大桥经济”黄金机遇 推进银洲湖东岸一体化发展

1月25日,崖门出海航道二期工程试航仪式在位于古井镇的华津码头上举行,华津码头也一并启用。崖门出海航道二期工程是交通运输部 and 广东省水运“十四五”重点工程,航道的全线开通将吸引更多企业落户航道沿线地区,推动能源、电子信息、装备制造等产业高质量发展,加速现代化产业建设步伐。

举旗定向,谋篇布局。2024年是全面贯彻落实党的二十大精神的关键之年,是新会站在千亿新起点,迈向奋斗新征程的再出发之年,新年伊始,古井镇干劲十足。



▲崖门出海航道二期工程试航仪式在位于古井镇的华津码头举行,华津码头也一并启用。张浩洋 摄

古井镇将坚持工业立镇、工业强镇,把实施“百千万工程”作为推动高质量发展的重中之重,抢抓“大桥经济”黄金机遇,抢抓深中通、黄茅海通道即将通车的历史机遇,全力参与大湾区世界级港口群建设,深入推进银洲湖东岸一体化发展,加快建设县域副中心,谋划开展“民生服务提质年”活动,力争建设省级历史文化强镇,加快实现经济提质增效、社会繁荣稳定、乡村全面振兴,奋力开创古井高质量发展新局面。

文/图 江门日报记者 冯瑶君 通讯员 古井宣(署名除外)

镇域发展实力持续壮大 去年经济总量增速列全区第一

2023年10月,中国中小城市发展指数研究课题组和国信中小城市指数研究院发布《2023年全国百强镇发展报告》。根据报告,古井镇入选2023年全国百强镇。古井镇已连续三年入选全国百强镇,去年还同时上榜江门市镇域经济综合实力十强。

因势而谋,顺势而动。2023年,古井镇找准产业定位,持续打造产城一体化工业强镇和文旅特色小镇,不断增强经济发展内生动力,经济社会发展取得新突破。

——镇域经济提速升级。坚持抓好实体经济,全力打造新材料产业、海工高端制造和金属产业三大基地,2023年经济总量增速11.8%,位列全区第一。“走出去”招商63次,成功引进亿元以上项目16个,总投资超50亿元。2023年,新会新增两家国家级专精特新“小巨人”企业,均在古井镇。依托华

津产业链延伸,古井镇积极对接有意落户金属产业园的项目,友发钢管等3个项目正在洽商中,预计总投资约60亿元。

——深入实施“百千万工程”。探索新型集体经济发展模式。成立强村公司,通过村小组用地、村委会引项目、镇级解决用地指标的方式,推动村集体增收,全镇盘活农村集体用地17.8公顷(267亩),为村集体每年增收超580万元。打造岭北村新型集体经济发展示范点,以发展村组联营、项目带动的新模式,发展古井云吞标准化生产基地、陈皮袋泡茶智能一体化生产线,以村校结对的方式开展中草药种植园基地项目等。

——深化村企共建。召开全面推进“百千万工程”工作会议,发动25个企业与18个村(社区)结对共建,筹集2450万元用于乡村建设。发挥古井烧鹅协会、古井烧鹅产业党支部的工作效能,聚集专营古井烧鹅商户20家、烧鹅养殖场4家,带动就业人员800余人,年产值超2亿元;

推出《“富民工坊”试点实施方案》,围绕古井烧鹅、陈皮产业建设10个“富民工坊”,吸纳农村剩余劳动力超400人在“家门口”就业,带动村民增收致富。

——发挥资源优势,擦亮文旅融合“特色名片”。完善文旅设施建设。投入超4000万元完成古井镇侨村环境整治与提升项目。大力开展文旅招商工作,引入投资规模达2亿元的渔业文化商业城项目。推动“百千万工程”示范带建设,谋划打造串联岭北、霞路、洲前、官冲的乡村旅游线路,洲前村获评江门市乡村旅游示范点。

2023年,古井镇全年各项经济指标增速均位居新会前列,其中,规上工业增加值、限上社消零、外贸进出口等经济指标,每月增速均保持全区第一,经济增长引擎作用突出。

全力打造 产城一体化工业强镇
2023年底,“古井制造”、全球最大

的宽扁浅吃水型半潜驳船“四航永兴”号在新会顺利拖带出港。

“四航永兴”号由位于古井镇银洲湖畔的中交四航局江门通航船业有限公司建造。这艘海工重器载重能力达4.5万吨,填补了全球浅海地区没有大载重、浅吃水驳船的空白。该船建造用时两年,利用信息化、智能化等现代化手段,实现了“水上合拢”“塔楼水上吊装”等多项技术突破,为中国海工船舶的建造和使用翻开了新篇章。

一直以来,先进制造业是古井镇实体经济发展的根基,现在更是古井镇构筑未来战略优势的重要支撑。

航向清晰,方能行稳致远。新的一年,古井镇将坚持工业立镇,突出先进制造业“当家”,深入贯彻“百千万工程”部署,奋力在打造“强区强镇富民兴村”的高质量发展新会标杆上展现古井新担当新作为。

一是聚焦园镇融合,全力下好工业强镇先手棋。

推动园区加速发展。狠抓珠西园区征地工作,为优质项目落户夯实基础。通过就地改造、异地迁建、关闭、转产等方式,加快珠西园区旧企升级改造,力争年底前完成盈富、琼南、利鑫等企业的转型升级。配合推进聚贤公馆国资项目,加快建设官冲渔业文化商业城项目,同时,力促官冲村4.67公顷(70亩)留用地平整交还村委会使用,联合有关部门加快建设园区生活配套项目,全面提升珠西园区软实力。

优化经济发展新结构。清单式管理34个工业项目,重点关注华津金属产业园、澳能新材料等重点项目建设。全力对接投资5亿元的蝶螺环保项目等9条招商线索,力争重大项目早日落户。力争总投资3亿元的花荟雅年产5000吨香粉香料研发生产基地项目今年4月前完成供地并实现“拿地即动工”。

积蓄水运经济新动能。开发利用好19公里长的深水港岸线,配合推动崖门出海航道三期工程纳入国家发展战略,高起点发展海工装备制造、金属加工等产业。全力支持华津集团与深圳前海联合交易中心深度合作,打造大型金属交易示范区,落户产业链上下游优质项目,加快建设万亩珠西金属产业园。通

过多种方式解决华津集团4个增资扩产项目的用地需求,力争利用集有建设用地,引入总投资超10亿元的废钢回收利用扩区项目、珠西钢材集市项目以及配套仓储物流区项目、加工区项目。

二是聚焦“百千万工程”,加快实现县域副中心大蓝图。

精细统筹城乡规划。加快编制银洲湖东岸一体化发展副中心规划、“百千万工程”示范带规划,保障全镇经济社会有序发展。抓好霞路村、慈溪村中国传统村落保护发展规划的编制,加大保护和力度。以实施“五个一百”行动为契机,引导建筑企业投身“百千万工程”,力促不少于2个项目纳入古井结对帮扶项目库。

精准推进示范带建设。深挖宋文化、皇族文化、华侨文化等资源,通过财政配套、专项债、发动民间力量等方式投入6000万元,打造古味侨乡“百千万工程”示范带。加快推进洲朗村文体设施建设项目、霞路村综合升级改造和保护活化利用项目、大型陈皮产业旅游综合体项目、古井云吞综合文旅体验项目等建设。

精心培育村级经济。深化村企合作,加快申报慈溪、奇乐、洲前等村的乡村振兴用地,通过土地发包等方式大幅提升村集体收入。用好岭北村三块乡村振兴用地,加快引入高志建材、新江煤气、鸿顺石油化工等项目,力争村集体年收入增加80万元。用好强村公司,升级古井云吞生产基地,谋划在全区布点古井云吞店,大力推广古井云吞。

三是聚焦协调发展,共建共享宜居宜业好家园。

用力促进农民增收。深入实施“粤菜师傅”“广东技工”“南粤家政”三项工程,进一步探索建设“富民工坊”,促进农民就近增收。

用心绿化人居环境。坚持农村绿就是美、干净就是美,深入落实“绿美新会”行动,发动多方力量开展植树活动,重点做好农村“四旁”“五边”绿化工作。

用情强化民生保障。完善镇村公共文化服务中心、图书馆、文体健身设施。积极打造市民健康驿站,联合开展健康义诊活动,发挥好健康监测、健康休闲、公共卫生事件应急点等功能作用。

沙堆镇以“百千万工程”为抓手推进全局工作 锚定专业镇建设目标闯新路

依山、傍水、面海,在葵乡之东南,一个名为“沙堆”的滨海小镇凭借独特的资源和区位优势,以“实干”为笔,绘就了“乘风破浪闯新路开新局”的大美画卷。

2023年,是注定不凡的一年,新会区经济总量突破千亿大关,而这其中,也有沙堆的贡献。

2023年,沙堆镇坚持党建引领,以“百千万工程”为抓手推进全局工作,围绕打造先进装备专业镇和规划建设游艇专业镇、水产养殖专业镇的发展定位,因地制宜制定《关于全面推进“百县千镇万村高质量发展工程”行动方案》,大力实施“工业振兴”“和美沙堆”“平安连心”三大工程,挂图作战,扎扎实实补短板,千方百计破难题,经济社会高质量发展稳步推进。

GDP千亿新起点,意味着更多新机遇。沙堆镇深刻认识到,要前行,要飞跃,就要夯实根基,上下一心,以“吹狂沙始到金”的冲劲和毅力闯新路、开新局、抢新机、出新绩。

新的一年,沙堆镇将锚定专业镇建设目标,持之以恒推动“百千万工程”走深走实,突出党建引领、突出优势产业、突出联城带村,踔厉奋发,接续奋斗,共建和美沙堆,努力实现跨越式发展。

江门日报记者 钟珍玲

聚焦工业振兴 发挥产业优势 聚力蓄能壮大镇域经济

2023年沙堆镇经济总量超27.26亿元,同比增长9.5%;镇规上工业产值完成57.3亿元,同比增长8.28%;固定资产投资完成23.47亿元,同比增长32.45%;工业投资完成20.06亿元,同比增长43.17%;先进装备制造、绿色建材、现代轻工纺织三大产业集群产值超48.3亿元,同比增长8.2%。

这些亮眼数据,足以体现沙堆镇坚持“项目为王”“制造业当家”,走工业振兴之路的底气、决心和信心。

沙堆镇位于新会区东南部、粤港澳大湾区西南侧,东南面与珠海市斗门区隔江相望,南邻银洲湖南端、崖门出海口,是江门融入粤港澳大湾区建设的重要节点和门户。区位优势突出,助力沙堆镇成为工业发展的热土。该镇逐渐形成以先进装备制造、绿色建材、现代轻工纺织为主的三大支柱产业体系,2023年三大产业集群产值超48.3亿元,同比增长8.2%,工业发展基础雄厚、潜力巨大。

富华铸锻、广进铸锻、南洋重工成功增资扩产,做大做强,先进装备制造产业

迈入新台阶;穗航船舶、南洋重工投入7000多万元推进扩建技改项目,海星游艇保持向上向好发展趋势,海工装备产业稳步提质;纺织业方面,通过“一企一策”开展技改,明确“增产不增污”的升级改造要求,为产业可持续发展夯实基础;精准招商有成效,向存量要效益,中建海龙科技、新力科磁电、新能源摩托车及杰鹰数控等4个市重点项目顺利开工建设,2023年实现工业投资超20亿元,推动产业链不断延伸……

翻开沙堆镇的工业振兴版图,亮点频频,振奋人心。但接下来要如何更好地找准定位、谋划推进,沙堆镇需要闯的关还有很多。

新会区委十四届六次全会提出,要正确把握好“稳”和“进”、“破”和“立”、“质”和“量”的关系,这正是沙堆镇破题的关键。沙堆镇提出,要坚持党建引领,以敢打敢拼的精气神狠抓实体经济。具体说来——

做大做强实体经济。推动建设先进装备专业镇、游艇专业镇,做好三和管桩、建丰管桩等建材企业的服务指导工作,加快中建海龙、新能源摩托车、新力科稀土永磁材料和福胜(杰鹰)机床等重点项目建设进度,推进江昌隆家具、三和码头、莲花山樱花园等重点项目以及奔达

公司、添亿公司等技改项目入库。

做强绿色建材支柱产业。重点补强绿色建材业产业链,谋划“矿山+砂石+管桩+MIC模块化建筑”一体产业链,充分挖掘三和管桩、建丰管桩生产潜力,做大做强多钢结构、中建海龙等项目。

加快完善产业发展平台。推动梅阁工业园升级改造,规划建设66.67公顷(1000亩)工业园区,打造北部先进装备制造园。积极谋划圩镇“工改商”和梅阁商业综合体项目,完善园区周边及圩镇生活配套服务设施,为银洲湖东岸一体化建设提供更多产业承接载体。

加快交通基础设施升级。推进那伏工业园区路网、雨污水管网等基础设施建设,开展金门工业园主干道升级改造,推进沙古公路建设。

聚焦乡村振兴 抓实“百千万工程” 推动和美沙堆建设提质增效

一条条干净整洁的村道,一个个环境优美的农村“四小园”,一个个产村融合的新项目……走进沙堆镇各村,呈现出的是宜居宜业宜游的和美乡村新图景,“百千万工程”深入推进下的沙堆乡村更具活力、更添动力。



沙堆镇聚焦工业振兴,持续做大做强实体经济,大力推动建设先进装备专业镇、游艇专业镇。沙堆镇供图

新年伊始,沙堆镇乡村振兴发展又传来好消息:通过盘活梅阁村莲花山林地和地上公有资产,该镇成功引入投资超亿元的樱花园项目,计划近期开园,美丽的樱花园将再次拓展沙堆镇文旅融合发展版图,示范带动形成全镇文旅产业发展新格局。这是沙堆镇实施“百千万工程”的新成效。整合资源,立足实际,沙堆镇聚焦“产村融合”重塑乡村“富”之美,聚焦和美沙堆重塑乡村“形”之美,聚焦文化赋能重塑乡村“神”之美,聚焦共建共享重塑乡村“和”之美。

2024年是新会实现千亿GDP之后的开局之年,是“百千万工程”实施的关键期,为深挖潜能补短板,谋求新发展,沙堆镇将突出联城带村,以“百千万工程”为重要抓手,扎实推进乡村振兴。

将加紧谋划打造“百千万工程”示范带,以“一轴两门三片区”为主线,按照先易后难、成效优先的原则,推动沙堆整

体面貌实现质的提升。

将大力推动水产养殖专业镇建设。全力推动恒兆澳洲蓝龙养殖基地,联合那邦水产发展水产品加工产业,推动水产养殖业“选苗育种—生产养殖—加工销售”全产业链发展。开展养殖池塘尾水处理工作,进一步加快推进水产养殖绿色发展。

将持续优化农业结构,推行“企业+农户”发展模式,助力传统农业转型升级;持续推动梅阁、沙西高标准农田建设,做好那伏村石榴花(土名)新会柑25度坡以下园地山坡地发展种植试点工作。

将做好乡村文旅融合工作。加强梅阁、那伏特色村,独联示范村建设;加快推进元楼桥文化旅游、莲花山樱花园、独联大坑里椰林民宿等文旅项目,谋划发展观绿植、特色民宿、旅游餐饮等旅游产业,完善各项旅游配套设施,促进富民兴村,进一步挖掘侨文化资源,传

承本土传统文化,全力打造具有沙堆特色的乡村旅游品牌。

将重点谋划成立“强村公司”。充分发挥水产养殖业产业优势,通过推动政策共享、项目共建、资源共用,推动各村资源、资产、资金的再整合、再利用,实现“抱团发展”,推动村级集体经济从“保底线”向“发展型”根本转变。

同时,沙堆镇明确,实施“百千万工程”,要坚持群众路线,要让老百姓享受实实在在的果实。沙堆镇将久久为功,增进民生福祉,持续兜牢底线民生,繁荣发展教育事业,力促公共服务均等化,大力建设平安沙堆,切实用富民之美为群众提供富足的生活条件,用生态之美为游子提供身心休憩的理想家园,用兴业之美为“归乡”提供生机勃勃的干事创业热土。

善作善为,奋楫前行,沙堆镇高质量发展之路必将越走越宽阔。