



4月份全国规模以上工业企业利润由降转增

新华社北京5月27日电 国家统计局27日发布的数据显示,4月份,全国规模以上工业企业利润由3月份同比下降3.5%转为增长4%,增速回升7.5个百分点,企业当月利润明显改善。统计数据显示,1至4月份,规模以上工业企业利润同比增长4.3%,增速与1至3月份持平,继续保持平稳增长。工业企业营业收入增长加快。前4个月,规模以上工业企业营业收入同比增长2.6%,增速比1至3月份加快0.3个百分点。从当月看,4月份规模以上工业企业营业收入由3月份同比下降1.2%转为增长

3.3%,增速回升4.5个百分点,回升幅度较大,有力带动企业盈利改善。超七成行业利润实现增长。前4个月,在41个工业大类行业中,有31个行业利润同比增长,占75.6%,行业增长面比1至3月份扩大7.3个百分点。装备制造业持续发挥支撑作用,消费品制造业利润增长加快。1至4月份,装备制造业利润同比增长16.3%,增速高于全部规模以上工业12个百分点,拉动规模以上工业利润增长4.7个百分点,是贡献最大的行业板块。前4个月,消费品制造业利润同比增长12%,增速比1至3月

份加快1.1个百分点,其中4月份当月利润增长15.9%,回升态势明显,持续助推规模以上工业利润改善。“总体看,1至4月份规模以上工业企业利润平稳恢复,但也要看到,国内有效需求仍然不足,外部环境依然复杂严峻,工业企业效益恢复基础仍需巩固。”国家统计局工业司统计师于卫宁表示,下阶段,要坚决贯彻落实党中央、国务院决策部署,靠前发力有效落实已经确定的宏观政策,加快发展新质生产力,促进产业提质增效,着力扩大有效需求,助力企业纾困解难,巩固增强工业经济回升向好态势。

中共中央政治局召开会议 审议《新时代推动中部地区加快崛起的若干政策措施》《防范化解金融风险问责规定(试行)》 中共中央总书记习近平主持会议

新华社北京5月27日电 中共中央政治局5月27日召开会议,审议《新时代推动中部地区加快崛起的若干政策措施》《防范化解金融风险问责规定(试行)》。中共中央总书记习近平主持会议。会议指出,推动中部地区崛起是以习近平总书记为核心的党中央作出的重大战略决策。要深刻领会党中央战略意图,始终紧扣中部地区作为我国重要粮食生产基地、能源原材料基地、现代装备制造及高技术产业基地和综合交通运输枢纽的战略定位,着力推进各项重点任务,推动中部地区崛起取得新的重大突破。

会议强调,要充分发挥科教资源集聚的优势,坚持创新驱动发展,加强原创性科技攻关。要因地制宜发展新质生产力,加快构建现代化产业体系,做大做强实体经济,统筹推进传统产业转型升级、培育壮大新兴产业、谋划布局未来产业。要发挥区位优势,加强现代化交通基础设施体系建设,促进要素自由便捷流动,更好融入服务新发展格局。要协同推进生态环境保护和绿色低碳发展,加快建设美丽中部。要坚持城乡融合发展,扎实推进乡村振兴,要大力提升粮食能源资源保障能力,实现高

质量发展和高水平安全相互促进。中央区域协调发展领导小组要加强统筹协调,细化实化各项任务,清单式推进落实。有关部门要加大对支持力度,山西、安徽、江西、河南、湖北、湖南等中部六省要切实扛起主体责任,凝聚强大工作合力,奋力谱写中部地区崛起新篇章。会议指出,防范化解金融风险,事关国家安全、发展全局、人民财产安全,是实现高质量发展必须跨越的重大关口。制定出台《防范化解金融风险问责规定(试行)》,就是要进一步推动在金融领域落实全面从严治党要求,切实加强党中

央对金融工作的集中统一领导,进一步压实金融领域相关管理部门、金融机构、行业主管部门和地方法委政府的主体责任,督促各级领导干部树立正确的政绩观,落实好全面加强金融监管、防范化解金融风险、促进金融高质量发展各项任务。会议强调,要切实抓好《规定》的贯彻落实,坚持严字当头,敢于较真碰硬,敢管敢严、真管真严,释放失责必问、问责必严的强烈信号,推动金融监管真正做到“长牙带刺”、有棱有角,将严的基调、严的措施、严的氛围在金融领域树立起来并长期坚持下去。

神十八乘组将于近日择机实施第一次出舱活动

新华社北京5月27日电 记者了解到,神舟十八号航天员乘组将于近日择机实施第一次出舱活动。自4月26日顺利进驻空间站组合体以来,神舟十八号航天员乘组已在轨工作生活32天,先后完成了与神舟十七号航天员乘组轮换、空间站平台维护照料、生活和健康保障、舱

外航天服巡检测试、出舱活动准备等工作,进行了全系统压力应急演练、医疗救护演练等在轨训练项目,承担的各项空间科学实(试)验任务扎实稳步推进,按计划完成了材料舱外暴露实验装置第二次出舱安装。目前,神舟十八号航天员乘组状态良好,空间站组合体运行稳定,具备开展出舱活动条件。

深江铁路跨虎跳门水道主桥首节钢围堰顺利下水

江门日报讯(记者/毕松杰 通讯员/黄诗伟 吴明耀)5月26日,由中铁二十五局承建的深江铁路重难点工程——广中江特大桥跨虎跳门水道主桥17号主塔首节双壁钢围堰顺利下水,标志着该桥实现了由水下桩基施工向承台施工的重大工序转换,进入施工新阶段。深江铁路正线全长约116公里,其中深圳西丽至广州南沙段设计时速200公里,广州南沙至江门段设计时速250公里,桥隧占比达98%。跨虎跳门水道主桥结构为钢桁架—混凝土组合梁斜拉桥,全长590.4米,包含主塔2个,是项目控制性工程。“为顺利进行主塔承台及下塔柱施工,需要一个阻隔水和土的稳定围护结构,这就是钢围堰。它可以有效避免水和土干扰施工,加快承台基坑围护成型及水下结构部分混凝土浇筑。”中铁二十五局现场负责人胡金石介绍说。此次下水的17号主塔双壁钢围

堰总长37.3米、总宽29.3米、厚度1.5米、总高28米,占地面积相当于3个篮球场的大小,约为9层楼房的高度,重达1651.3吨。第一节钢围堰施工点距离虎跳门水道防洪堤仅150米远,距离中阳高速公路33米,水深约24米,施工体量大、航道通行密、组织施工难度大。为此,项目团队采取“分块加工+现场分节拼装成环+浮拼下放”的方式,在钢结构加工场进行分块加工,然后利用平板车通过主栈桥运输至现场,运用1台130吨履带吊及1台80吨汽车吊分块拼装,6台120吨连续千斤顶下放就位。施工过程中,建设者应用全站仪及自动化监测设备形成监测体系,通过计算机控制中心及时调整围堰,精准控制下放状态。深江铁路是全国“八纵八横”高速铁路网沿海通道的重要组成部分,项目建成后,将进一步加密粤港澳大湾区轨道交通网,便利沿线人民群众出行,促进沿线经济社会发展。

我市出台9条措施支持制造业大型骨干企业加快发展 涵盖奖励扶持、人才服务、用地保障等多方面

制造业当家,江门再出大招。

企业连续两年增长,最高可获200万元奖励;高管、骨干人才每人每年最高可获奖励100万元……5月24日,《江门市促进制造业大型骨干企业加快发展的若干措施》(以下简称《措施》)正式发布,涵盖9方面扶持措施,旨在助力培育一批规模大、创新能力突出、具备产业生态引领作用的制造业大型骨干企业,扎实推动江门制造业高质量发展。《措施》今起正式实施。对于扶持对象认定,《措施》明确,在江门市行政区域内依法设立,上年度主营业务收入20亿元(含)以上,利润总额达到1亿元(含)以上的制造业企业认定为大型骨干企业。在江门市行政区域内的广东省战略性新兴产业集群重点产业链“链主”企业可直接认定为大型骨干企业。

江门日报记者 皇智尧 通讯员 江工宣

多重奖励 支持企业做大做强

纵观《措施》,针对大型骨干企业的直接奖励涵盖多方面,包括经营贡献奖励、品质创新奖励、资本市场利用奖励、项目引荐奖励等。其中,大型骨干企业在本市结算的主营业务收入、利润总额连续两年保持正增长,按以下标准给予奖励:利润总额每年增长20%以上(含)的,奖励200万元;利润总额每年增长10%以上(含)的,奖励100万元;利润总额每年增长5%以上(含)的,奖励50万元。《措施》还支持大型骨干企业参评国家、省、市政府质量奖,对获得国家级、国际提名奖、省奖、省奖提名奖、市奖的企业,

分别给予200万元、100万元、100万元、50万元、50万元质量工作资助资金。同时,对认定为国家级工业设计中心的企业,《措施》明确将一次性给予200万元奖励。在资本市场利用方面,《措施》提出对上市的大型骨干企业开展再融资并投放在江门的给予奖励,每年最高不超过300万元。此外,还将对我市A股上市大型骨干企业自然人股东持有公司首次公开发行前发行的股份,且在我市证券机构通过证券交易卖出,协议转让及法律、法规允许的其他方式减持股份的,按减持形成的净收益给予该自然人股东一定额度奖励。去年11月,我市正式实施《江门市招商合伙人奖励暂行办法》,此次

《措施》还提出,支持大型骨干企业成为我市招商合伙人并吸引产业链上下游企业来我市投资,而在奖励方面,对新引荐项目承诺固定资产投资达20亿元(含)以上的,按照项目实际固定资产投资额的万分之二给予奖励,单个项目累计最高奖励100万元;对新引荐项目承诺固定资产投资达50亿元(含)以上的,按照项目实际固定资产投资额的万分之三给予奖励,单个项目累计最高奖励300万元。值得一提的是,《措施》还从产业发展角度,明确将设立江门市高质量发展产业基金,对符合我市主导产业发展规划及战略性新兴产业项目,可根据大型骨干企业需求进行股权投资。同时,组建江门市产业转移基金,充分提高资金使用效益,发挥财政资金的引导撬动作用。

强化服务保障 让企业在江门安心发展

除了对企业的直接奖励,《措施》还从强化服务保障着手,就企业普遍关注的人才引留、用地等方面,提出了具体的激励举措,让企业在江门安心发展。其中,《措施》明确对大型骨干企业在江门市范围内支付的年度工资、薪金所得收入超过30万元的高管、骨干人才,按其当年向各县(市、区)税务部门申报的工资、薪金所得收入最高4%给予一次性奖励,每人每年最高奖励100万元。同一法人企业年度享受本条奖励的高管、骨干人才不超过10名。

下转 A02版

凭实力圈粉 靠特色吸睛 江门在文博会上“潮”出圈

>>>A02<<<

江门市技师学院4位昔日师生如今成同事 “四世同堂”共传工匠精神

>>>A05<<<

江门出台支持住房“以旧换新”强举措 房企探索“满月”见成效

日前,国家连续发布了三项关于房贷的新政策,包括取消全国层面个人住房贷款利率政策下限、下调个人住房公积金贷款利率以及调整个人住房贷款最低首付比例,进一步刺激购房需求,促进房地产市场平稳健康发展。在国家政策指引下,江门市房地产工作领导小组办公室在5月23日发布《江门市关于进一步推动房地产市场平稳健康发展的若干措施》,从土地出让、规划管理、开工建设、房屋销售、金融支持等方面提出了16项措施(以下简称“江门楼市16条”),除明确取消住房限售政策外,还鼓励房地产企业、中介机构出台购房专项优惠,降低或补贴看房服务费用等促成交易政策,支持居民“以旧换新”改善性住房需求。无论是全国层面的“组合拳”政策,还是“江门楼市16条”,都体现了满足居民刚性住房需求和多样化改善性住房需求的决心。从“江门楼市16条”可以看出,“以旧换新”已是大势所趋。而我市已有房企在4月27日推出“以旧换新”创新服务举措,至今已满月一个月,其成效如何?主管部门、业界、广大市民对于“以旧换新”的新举措有什么反响?带着一系列疑问,笔者进行了采访。本土房企创新探索“以旧换新”反响热烈近年来,随着城市化进程的加快和人们生活水平的提高,住房需求正在从“有没有”向“好不好”转变。越来越多



市民踊跃参与“以旧换新”登记。



居住品质不断提升的城市片区成为市民改善居住条件的“香饽饽”。

居民期望通过换房来改善居住条件,追求更舒适、宽敞和优质的生活环境。在此背景下,房地产领域的“以旧换新”正好迎合了这股东求变革的趋势。此次推出的“江门楼市16条”,对支持“以旧换新”改善性住房需求提出了具体措施:自2022年10月1日至2025年12月31日,税务部门对出售自有住房并在现住房出售后1年内在本市重新购买住房的纳税人,对其出售现住房已缴纳的个人所得税予以退税优惠。一方面有市住建局适时而动的

“官宣”,一方面则有情怀房企先试先行的创新探索。4月27日,在江门市住建局的指导下,博富控股率先在台山设立“福美商务房屋”以旧换新咨询中心,并推出一系列“以旧换新”创新服务和举措,成为江门首个推行房屋“以旧换新”的房企。随后又于5月12日在博学名苑启动“以旧换新”2.0版,在此前基础上进行全面升级。这是本土房企探索“以旧换新”的鲜活案例,一系列举措的适时推出和升级,不仅能更好地满足购房人的改善性住房需求,也帮助他们能

更轻松地出售旧房并购买新房,享受优惠政策和专属服务,降低购房成本,更有助于畅通我市一二手房链条,提高楼市活跃度。博富控股推出“以旧换新”“满月”之际,前来咨询“以旧换新”客户超2000组,登记客户超800组,享受“以旧换新”措施的客户成交超30套。无论是主管部门、业界还是广大市民,都对住房“以旧换新”这一创新服务举措给予了支持和肯定。对此,江门市住建局相关负责人表示,

对于我市房地产企业通过“以旧换新”的形式,推出符合市场需求的购房专项优惠和创新服务举措,我们是支持和鼓励的。因为这样的举措,不仅激活了市场活力,还能满足广大市民改善性住房需求,值得推广和借鉴。从“旧”到“新”获得感与幸福感的双重进阶无论是家电、汽车等消费品和大型设备,还是与每一位居民生活息息相关的住房,“以旧换新”都不是简单地同类的住房,“以旧换新”都不是简单地同类

产品从旧到新的置换,其本质是对更高质量产品、更高层次服务的需求替代。而对于住房这一大宗消费品来说,“以旧换新”绝不是换一套大房子那么简单。家住蓬江区的林先生是参与博学名苑“以旧换新”的市民。他告诉记者,居住条件不好的“老、破、小”房产不仅满足不了自己现在的生活需求,而且房子楼龄越大越难出手。“看中新房要卖旧屋真是一件令人头痛的事,而‘以旧换新’不仅可满足居住需求,更可省去房屋置换过程中的麻烦和困扰,我觉得这个非常好!”他表示,在看过博学名苑“以旧换新”活动的新房子后,无论是地段、居住环境,还是教育、生活配套,都是旧房子无法比拟的,一旦置换成功,不但未来的居住环境能得到全面提升,更可顺带解决小孩的教育问题,一举多得。从林先生的例子不难看出,从旧房到新房,从旧区到新区,实现的不仅是“有居”到“优居”的品质进阶,更是兼顾物质与精神的幸福生活的增值。如今,在江门,房子“以旧换新”不再仅仅是一个概念,而是成为众多家庭改善居住条件、优化资产配置的有效途径,这也是为何政府主管部门大力支持、房企主动发力、广大民踊跃参与的原因所在。我们相信,在不久的将来,在不断完善的政策引领下,在行业及房企的积极推动下,江门住房“以旧换新”将会有更显著的成效,实现“去旧更容易、换新更满意”,让市民更有获得感、幸福感。(文/图 祺伟)