

水口镇首个老旧小区改造项目完工 居民幸福感“旧”地升温

记者
走基层

“20多年了，还是第一次看到这么整洁美丽的小区！”1月8日，水口镇渔业社区草洲村小区居民温小姐感叹道。

当天，水口镇渔业社区草洲村小区一片热闹景象，居民们脸上洋溢着幸福的笑容，纷纷聚在一起说着小区的新变化。当天，水口镇首个老旧小区改造项目——渔业社区草洲村老旧小区改造项目全面完工，小区换新颜，居民幸福感“旧”地升温。据悉，此次改造项目涉及72户住户，占地面积约7600平方米，总投资约390万元。

文图 江门日报记者 刘嘉猷
通讯员 吴瑞彬



改造后草洲村小区，楼栋外立面整洁干净，让人眼前一亮。

倾听民声 推动老旧小区焕新

据介绍，草洲村小区建于20世纪90年代，以2-3层的居民自建房为主，因年代久远，外墙破损、绿化率低、杂物堆积等问题逐渐显现，影响居民的日常生活。为提升居民幸福感，水口镇将草洲村小区纳入2024年老旧小区改造计划。

老旧小区改造既是居民“家门口”的“关键小事”，也是城市更新中的“民生大事”。如何确保改造工作充分反映民意？据了解，草洲村老旧小区改造项目秉承“政府主导，居民参与”的原则，建立水口镇、渔业社区、草洲村三级联动机制，通过发放调查问卷、随机入户调研、组织座谈会等多种方式，广泛收集群众意见。项目启动以来，共发放问卷53份，有效协调解决10余个居民诉求。

政府和社区持续的沟通以及透明化

的施工进程，打消了居民对老旧小区改造的疑虑。越来越多的居民从“局外人”转变为积极参与的“主人翁”，不仅为改造出谋划策，还主动清理自家门前屋后的垃圾，实现了从“别人管”到“我要改”的转变。比如，在铺设柏油路面时，有村民提出，希望自家门口与路面能适度保留一些间隙，以免自家门前过于拥挤，该意见得到了采纳。“政府真的把居民的意见放在了心上，落到了实处。”草洲村小区居民温小姐说道。

结合实际情况及居民反馈，水口镇决定优先改造路面、水电等基础设施，绿化和健身设施等提升类内容宜改则改，确保在控制成本的同时，保证质量和效果，把每一分钱都用在刀刃上。

此外，水口镇建立协调有力的监督机制，指定专人负责安全生产、文明施工及居民沟通工作。同时，邀请居民担任监督员，广泛吸纳意见建议，确保改造工程的安全与质量。

居民点赞 “像换了个新家一样”

据水口镇政府规划建设办公室主任刘彬彬介绍，渔业社区草洲村老旧小区改造项目于2024年8月启动，修复破损路面约2000平方米，铺设人行道砖2100平方米，改造雨污分流管道1260米，修理照明设施40处，新建管线300米，新建雨棚、门窗、台阶等房屋设施64处，栽种绿化30平方米，大大改善了居民的居住环境。

值得一提的是，在小区建筑外立面的更新过程中，水口镇充分挖掘当地特色，在保留部分房屋的青砖、瓷磚外墙的基础上，结合草洲村村民曾以渔业为生的历史背景，在其余的外墙上绘制墙绘，使小区更加富有活力和生气。

草洲村小区的“蝶变”，是水口镇落实“百千万工程”的重要成果，不仅彰显了水口镇在推动乡村振兴、促进城乡融

合发展方面的坚定决心，更为水口镇其他老旧小区的改造提供了宝贵经验和示范。

“改造后，最直观的就是感觉家门前的道路变得干净平整了。以前，家门前的路上总是有杂物，污水横流。现在，我们可以在家门口乘凉、聊天，像换了个新家一样。”温小姐感慨地说。

如今，步入草洲村小区，映入眼帘的是以乳白色与蓝色为主色调的楼栋外立面，令人眼前一亮。昔日斑驳的水泥路已被平坦宽阔的柏油路取代，居民纷纷走出家门，在这焕然一新的小区公园里嬉戏娱乐，享受难得的闲适与惬意。

接下来，水口镇政府将坚持以人民为中心，深入调研居民需求，科学规划改造方案，确保老旧小区改造项目精准对接民生痛点，切实提升居民的幸福感和获得感，以高质量民生建设推动“百千万工程”取得新进展、新突破、新成效。

三埠街道举行艺术党课文艺汇演 居民“家门口”感受年味

江门日报讯（文图 记者/李淑珩 通讯员/甄倩雯）为丰富社区居民生活，营造新春气氛，1月9日，“唱响主旋律、欢歌迎新春”艺术党课文艺汇演在三埠街道长沙西社区举行，为居民带来一场赏心悦目的视听盛宴，让居民在“家门口”就能感受到满满的年味。

朗诵诗词《盛世中国年》、小组演唱《我的祖国》、社区党员合唱《歌唱祖国》……活动中，精彩节目轮番上演，充分展示了社区居民多才多艺、积极向上的精神风貌，以及对祖国的祝福、对美好生活的热爱，进一步营造出健康文明、和谐欢乐的社区文化氛围。“好久没这么热闹了，这场演出真是太精彩了。希望新的一年祖国繁荣昌盛，我们的日子越过越好。”老党员李叔说。

“此次艺术党课文艺汇演活动的成功举行，离不开‘银发先锋’服务队的支持。”三埠街道相关负责人表示，在本次活动中，“银发先锋”服务队老党员精心创编节目，将党课知识与音乐、粤剧等艺术形式有机结合，创新打造独具特色的艺术党课。

自三埠街道长沙西社区创建“情暖西区 幸福银龄”党建品牌以来，社区党委充分发挥“银发先锋”服务队的带头作用，以服务社区居民为出发点，深入开展各类志愿服务活动，充分展示了社区居民多才多艺、积极向上的精神风貌，以及对祖国的祝福、对美好生活的热爱，进一步营造出健康文明、和谐欢乐的社区文化氛围。“好久没这么热闹了，这场演出真是太精彩了。希望新的一年祖国繁荣昌盛，我们的日子越过越好。”老党员李叔说。



活动中精彩节目轮番上演。

凤冈镇部署安全生产和社会稳定工作 确保安全隐患排查全覆盖

江门日报讯（记者/张华帆）为深入贯彻省、江门市和开平市安全生产和社会稳定工作会议精神，有效排查化解各行业风险隐患，筑牢社会安全稳定防线，1月9日，凤冈镇召开2025年安全生产和社会稳定工作会议。

会议强调，要从三方面强化工作。一是强化“1+6+N”社会治理措施，发挥综治中心和智慧网格作用，整合基层政法力量，做好矛盾纠纷化解。二是强化矛盾纠纷和风险隐患排查，聚焦婚姻家庭、邻里纠纷、涉法涉诉、涉农涉土、涉众金融、劳资纠纷等重点领域，关注风险隐患，加强重点人群管理。三是强化社会治安防控，加强市场、学校、广场、医院、圩镇聚居等重点部位和重点场所的巡防巡控，强化群防群治。

会议指出，要结合安全生产治本攻坚三年行动，紧盯岁末年初重点部位与突出风险，管好四大危险作业，聚焦多个领域开展拉网式隐患排查整治。同时，要关注市场秩序、食品安全等特殊领域，确保安全隐患排查全覆盖。

会议要求各部门提高政治站位，树牢稳定底线；突出防范重点，狠抓隐患排查整改，聚焦交通安全；压实维稳责任，保障社会稳定，落实“3+1”工作机制，确保岁末年初安全形势稳定向好。

大沙镇开展植绿护绿和渠道清淤活动 力促典型村建设提质增效

江门日报讯（记者/刘嘉猷）1月11日，开平市委组织部联合大沙镇，依托“茶乡讲堂”培训实践品牌，在黎雄村村委会大塘面村开展“党建引领聚合力 志愿服务暖民心”志愿服务活动，推动典型村建设提质增效。

活动中，党员干部充分发挥先锋模范作用，对2024年种下的大塘面村“先锋林”进行养护。大家还因地制宜开展绿化养护和植绿补绿工作，让“小空地”焕发“新生机”，提升人居环境品质，展示乡村文明风貌。

此外，党员干部还对大塘面片区

所有碧道排灌渠进行全面清淤。活动现场，大家手持铁锹、锄头、铁钎等工具，分工明确、配合默契，对渠底的淤泥、沙石、垃圾、树枝等杂物进行了清理。经过大家的共同努力，共完成3.2公里的灌溉水渠清淤工作，清淤总量达438立方米，提升了河道沟渠的灌溉和排水能力。

接下来，大沙镇将持续深化全域清洁工作，加强统筹协调联动，全力保障镇域环境，为大沙镇实施好“百千万工程”注入“生态动能”，绘好生态宜居和美乡村新画卷。

苍城镇开展“红心暖城”系列房屋修缮活动 帮助困难群众以爱筑家

江门日报讯（记者/刘嘉猷 通讯员/侯金萍）近日，苍城镇联合“宏域爱心行动”服务队开展“红心暖城”系列房屋修缮活动，为该镇潭碧村的一户低保家庭重修房屋，使他们的居住环境焕然一新。

在此前的人户走访中，苍城镇“双百”社工和潭碧村的村干部发现，低保户伦叔的房屋墙体损坏严重，瓦面房顶漏水，屋内电路老旧，存在极大安全隐患。伦叔今年72岁，家中有4口人，母亲年老体弱，没有劳动

能力，妻子和女儿均为智力二级残疾，家庭生活十分困难。

得知这一情况后，“宏域爱心行动”服务队积极响应，主动承担伦叔房屋修缮的任务。据了解，该服务队一直以来高度关注苍城镇的“红心暖城”精准帮扶活动，至今已为苍城镇3户低保家庭重修房屋，工程价值约7.5万元。房屋修缮完成后，伦叔激动地表示：“感谢所有帮助我的人，是你们让我又有了一个崭新温暖的家。”

长沙商会积极行动 为困难群众点亮“微心愿”

江门日报讯（记者/敖传优）“多谢你们的关心，现在正好用上。”1月8日，在长沙街道东升党群服务中心，低保户吴女士拿到了一台全自动洗衣机，满心欢喜。这是长沙街道新春“微心愿”认领活动中的一幕。当天，长沙商会认领了辖区2名困难群众的“微心愿”，为他们送上冬日的关爱。

“我们希望通过这样的活动，让困难群众儿童感受到社会的关爱，增强生活的信心。同时，也希望带动更多社会力量参与公益事业。”长沙商

会长吴兆欢表示，长沙商会将继续积极发动会员企业和党员参与扶困助老等社会公益事业，发扬企业家精神，履行社会责任，用爱心传递更多正能量。

值得一提的是，不久前，在开平市长沙商会第七届理事会就职典礼暨“奋进百千万——百企兴百村”签约仪式上，长沙商会企业会员分批向长沙商会捐赠支票，共认捐114.2万元用于支持长沙街道“百千万工程”及河长制水环境整治等工作。

沙塘镇打好治水“组合拳” “黑水臭沟”变成“碧水清流”

1月10日，记者走在沙塘镇丽洞村的乡间小道上，只见昔日的“臭水沟”如今成了“碧水清流”，河岸两侧绿树成荫，河道水体干净清澈，不少村民沿着河边悠闲地散步，一派宜居宜业和美乡村景象。

这正是近年来沙塘镇围绕“水清岸绿、河岸两治、生态宜居”建设目标，真抓实干、多点发力，全力推进水环境治理工作，打好碧水保卫战“组合拳”的成果。

文图 江门日报记者 李淑珩
通讯员 梁杰豪

高位统筹 做好“水文章”

如何“一盘棋”推进水环境治理工作，做好“水文章”？近年来，沙塘镇高度重视绿美沙塘生态建设工作，聚焦水环境治理薄弱环节，拧紧责任链条，组织召开党委（扩大）会议，专题研究部署水质改善提升相关工作，并由沙塘镇党委书记担任总河长，牵头督办水环境治理，扛牢治水攻坚战的政治责任。

“为了更好地推进水环境治理工作，我们严格落实问题销号制度，建立‘农业农村污染源、城镇生活污染源、工业污染源’河长制日常巡查与水环境治理相结合，镇村两级河长、巡河员、民间河长加大日常巡查和河道管护力度，推动水环境问题‘早发现、早处理、早解决’。2024年以来，累计完成巡河3583次，发现并完成整改177宗涉河问题，实现水环境治理工作‘巡、管、治、保’有序衔接。



昔日的“臭水沟”如今成了“碧水清流”。

总河长多次带领治水专业团队及相关部门开展巡河工作，现场查找问题，研究长效治理措施。沙塘镇以河长制为抓手，将河道日常巡查与水环境治理相结合，镇村两级河长、巡河员、民间河长加大日常巡查和河道管护力度，推动水环境问题“早发现、早处理、早解决”。2024年以来，累计完成巡河3583次，发现并完成整改177宗涉河问题，实现水环境治理工作“巡、管、治、保”有序衔接。

源头治理 提升水环境质量

为有效改善水质，让河长制工作“见行动、见成效”，沙塘镇强化源头治理，实施系统治水、科学治水、精准治水、依法治水，切实筑牢河湖生态安全屏障。

“我们主要从工业污染、农业污染、生活污染和水生态修复四方面推进源头治理工作。”沙塘镇相关负责人表示，

其中，在工业污染方面，主要聚焦重点排污企业尾水深度处理项目运维，进一步抓实企业尾水排放治理，采用夜间巡查、蹲点执法等方式，加强日常监管，严格管控企业污染物排放，从严厉打击偷排、超排等环境违法行为。在农业污染方面，坚持推进生猪养殖污染治理与规范水产养殖尾水排放“双管齐下”，加大对辖区养殖场的巡查力度，及时查处各类违规行为，推动辖区养殖产业向绿色环保方向持续发展。

此外，沙塘镇不断强化与开平市城市管理和综合执法局的沟通协作，加快生活污水管网建设及镇生活污水厂扩容改造步伐。同时，加大对全镇80个农村生活污水处理设施的检查力度，保障设施正常运转，全力推动镇村生活污水治理提质增效。

如今，河床清淤已成为沙塘镇常态化开展的工作。据统计，2024年以来，沙塘镇累计清理河道和微细支渠22公

里，清淤总量约7.5万立方米。为进一步做好水生态修复工作，沙塘镇积极探索绿植生态减污方法，推进河道生态修复，同时，投入16.5万元聘请专业团队加强河流水源清理保洁，确保水面无十平方米以上连片漂浮物。在丽新、泰山、湖畔、清湖塘等重点河段增加曝气设备，加快河道污染物的稀释、降解，增强水体自净能力，改善河道水质。

抓好管护 巩固河道治理成效

河道整治三分在建，七分在管。如何持续巩固河道治理成效，沙塘镇相关负责人用“人机共治”“河警共治”“流域共治”“全民共治”四个词概括该镇的重点工作。

“‘人机共治’，即持续发挥‘空中智慧河长’作用，利用无人机进行巡河，实现从‘徒步巡’到‘空中看’，全方位了解全镇河湖水质。”沙塘镇相关负责人表示。

沙塘镇还坚持“河长+警长”联合巡河、执法机制，实现“河警共治”。目前，该镇设置了镇海水及丽洞水河道警长2名、“河道专员制”16名，共同遏制打击各种危害水生态、水环境的突出问题和违法犯罪行为，有效提高河湖保护治理能力和水平。

此外，沙塘镇坚持上下游联动、左右岸协作、整体治理的工作机制，实施跨区域综合执法、应急联动、信息共享，严厉打击生态领域违法犯罪活动，建立齐抓共管新格局。注重强化宣传阵地建设，依托公众号平台广泛宣传发布河长制工作信息，积极开展志愿服务护河活动，逐步形成全民共建共治共享的治水氛围。

治水工作始终是“进行时”。接下来，沙塘镇将牢牢抓住“不断强化河长制”这条主线，积极巩固治水成果，健全长效管护机制，全方位开展河流系统治理，久久为功，持续抓好河流管护，打造人民满意的幸福河湖。