

设计 绿色 智造

——鹤山“特色现代化厂房”赋能城乡风貌提升的探索之路



↑广东(江门)硅能源产业基地隆基园区全方位打造现代化绿色工厂,使园区成为“会呼吸”的生态系统。

A 设计之美

现代化工业厂房日新月异

维龙(鹤山)珠西智慧物流产业园以三色彩钢板拼接出独特的外立面,得润电子用橙色点缀展现科技感,雅图高新材料则通过玻璃与实体墙的虚实对比增强层次感……走进鹤山各大产业园区,一座座兼具实用功能与设计美感的工业建筑依次铺展,诉说着鹤山制造业当家“一把手”工程下的蝶变。鹤山市住房和城乡建设局评选出的首批特色现代化厂房,每一座都蕴含着独特的“高颜值”基因。

欧式风格的“光影魔术”。沿着沙坪街街道南侧前行,视野里很快就会出现弗兰卡餐饮设备安装技术服务(中国)有限公司(以下简称“弗兰卡”)厂房的纯白外立面,恍若一片悬浮的云朵落在园区,蓝色镀膜玻璃幕墙如被镜头折射出绚丽红光,让光线成为建筑的点缀。“我们的厂房参照欧洲制造业典型的园区设计风格建筑风格。正立面的蓝色镀膜玻璃幕墙为厂区主要建筑形象增添了流光溢彩的感觉,同时巧妙地利用自然光线,让室内明亮而不刺眼。”弗兰卡相关负责人说。

机械美学的“时光隧道”。走进共和镇工业城A区,广东星际机车科技有限公司(以下简称“星际机车”)厂区的灰色建筑群如同钢铁装甲,裸露的金属框架与简洁的几何线条展现出工业建筑的稳重与力量。作为“驾驶员”的办公大楼同样科技感十足,大楼的玻璃窗带与白色装饰线条纵横交错,在灰色基调中注入轻盈感,让室内外空间形成互动,共同组成“时光隧道”里的“星际机车”。

——色彩斑斓的“工业梦镜”。穿过共和镇工业西区的绿荫大道,鹤山市新华喜印铁制罐有限公司(以下简称“新华喜印”)的现代化厂房跃然眼前,宛如一幅立体的拼贴画。建筑外立面由多种颜色的彩钢板交错拼接而成,鲜艳的色块在阳光下形成强烈的视觉冲击,仿佛调色盘被打翻在工业画布上。“我们通过色彩、材质、几何图形的搭配与碰撞,营造出和谐的视觉效果,以及积极向上且富有活力的氛围,展现出创新和坚韧的企业形象。”新华喜印相关负责人说。

……

弗兰卡的欧式简约、星际机车的机械感、新华喜印的色彩缤纷等共同构成鹤山工业的视觉图谱,钢筋水泥被注入设计的灵感,生产空间被赋予美学追求。当然,鹤山的工业建筑“造美”并非简单的外观评比,而是一场关乎产业升级的深刻变革。

在江门市规划勘察设计院研究院有限公司(以下简称“市规划院”)相关负责人看来,鹤山首批特色现代化厂房在设计上兼顾企业对功能性与形象表达的需求;生产厂房以钢结构为主,符合装配式建筑趋势,施工高效且便于后期调整;办公及研发建筑则注重企业特色,通过现代立面语言和景观设计提升辨识度。建造工艺上,普遍采用本土材料,成本可控且耐久性强,部分项目引入光伏屋面、节能幕墙等绿色技术,体现可持续发展理念。空间布局上,厂区流线清晰,实现人车分流,并结合绿化提升环境舒适度,整体达到了工业建筑“实用、经济、美观”的平衡。

一个个对工业建筑美学的探索,背后是鹤山推动园区品质提升的坚定决心。“近年来,鹤山以‘百千万工程’为抓手,坚持把工业园区环境品质综合整治提升作为经济高质量发展的重要抓手,着力打造一批具有鹤山工业园区特色的示范场景,助力产业提质升级,现代化工业厂房日新月异,各大工业园区焕然一新,吸引力、竞争力持续提升,形成了鹤山吸引‘百千万工程’的亮丽风景线。”鹤山市相关负责人说。



扫码查看更多内容

B 绿色之美

打造“会呼吸”的工业建筑

近年来,江门牢牢把握国家、省对能源结构调整重大机遇的全局性谋划,战略性布局,积极落实“双碳”战略,推进绿色发展。在“双碳”目标引领下,绿色低碳理念在鹤山的特色现代化工业厂房建设过程中得到了充分体现,打造出越来越多“会呼吸”的工业建筑。

记者了解到,在评选出的鹤山首批特色现代化厂房中,绿色之美成为重要特点之一。

位于址山镇的广东(江门)硅能源产业基地隆基园区,是由全球光伏领域龙头企业之一的隆基绿能仅用1年左右的时间打造出的现代化光伏产业园区。该园区的厂房在建设时采用了灰白色节能建材,屋顶环绕一圈红色标识带元素,底部辅以浅灰色真石漆装饰,简约大气,厂前区则整体采用铝板搭配玻璃幕墙的做法,颇具时尚感。园区内还引入了当地宜种的绿植,同时大量运用环保材料,全方位打造现代化绿色工厂,呈现出光伏产业的绿色之美。

同样在址山镇,信义节能玻璃(江门)有限公司(以下简称“信义玻璃”)的厂房以米白色为主色,搭配绿色线条呼应环保理念,实现视觉上的整洁,有效提升建筑的层次感,凸显了企业的活力与朝气。综合楼和办公楼采用大面积玻璃幕墙,厂房顶部则大面积铺设光伏发电系统,通过自然采光和光伏发电,实现了节能减排的目标。

工业建筑不仅要体现工业设计美学,更要充分融合绿色低碳理念,以打破人们对工业园区“就是钢筋水泥”的刻板印象。“如何推动工业建筑实现美学价值、科技价值、生态功能的融合”也成为在加快构建现代化产业体系框架下实现绿色发展的重点之一。

位于鹤山工业城的江门创维智能显示产业园,园区绿化率达60%,是一个园林式工业园。其建筑设计理念沿用了创维集团一贯以来的现代简约主义风格。建筑外立面使用玻璃幕墙与浅色真石漆搭配,高层与低层建筑错落布置,园区整体简约、稳重且富有层次感。

“能入选鹤山首批特色现代化厂房,我们感到非常荣幸。我们将始终坚持节能环保、绿色发展的理念,将园区打造得更美。”江门创维显示科技有限公司总经理程晓丰表示,江门创维智能显示产业园还投资建设了光伏车棚,通过光伏发电可年约节省电费约160万元,助力践行绿色低碳理念。

广东琴叶健康日用品科技有限公司(以下简称“广东琴叶”)坚持绿色、节能、洁净的设计理念,建于鹤山市雅瑶镇的厂区采用竖向玻璃幕墙与大块石墙面构成厂房外立面;色彩方面则选择白灰碰撞,彰显了建筑整体的简约大气。

“我们在追求外部美观的同时,也注重内部空间、从楼层布局、产线规划、洁净区设置,到人流、物流的分离,都进行了科学的设计,让生产更高效、更智能。”广东琴叶副总经理李小明说。

在践行绿色低碳理念方面,广东琴叶在整个厂区的全部建筑屋面都安装了光伏发电系统,总容量规模达1.32MWp,年发电量约135万度,相当于每年减排标准煤397.83吨、二氧化碳8.08吨、二氧化硫1061.77吨。

“安装光伏发电系统,不仅能直接降低用电成本,还能在技术创新、管理模式优化、品牌价值提升等方面推动企业实现高质量发展。”李小明表示,接下来广东琴叶还将持续探索绿色发展道路,不断优化园区生产生活环境,加快配套设施建设,努力把园区打造成为工业旅游示范点。

↑维龙(鹤山)珠西智慧物流产业园以三色彩钢板拼接出独特的外立面。

↑广东琴叶健康日用品科技有限公司采用竖向玻璃幕墙与大块石墙面构成厂房外立面,建筑整体简约大气。

↑鹤山市新华喜印铁制罐有限公司的现代化厂房宛如一幅立体的拼贴画。

C 坚持创新驱动发展

智造之美

此次评选出的鹤山首批特色现代化厂房,不仅体现了绿色之美,其科技含量也充分彰显了现代化产业体系下的智造之美。

创新是第一动力。近年来,鹤山坚定走好以工业经济为主的县域经济发展路子,全力争创全国工业百强县,持续激发创新创造活力,县域创新能力、高质量发展内生动力持续增强。数据显示,2024年,鹤山全社会R&D(研究与试验发展)投入占GDP比重2.32%,排名江门第二。

坚持创新驱动发展,构建现代化产业体系,企业是主体。据统计,近年来,鹤山制造业企业积极投入创新发展,大力推进企业数字化转型和技术改造并取得显著成效。据统计,去年鹤山全市共有超100家企业开展了技术改造,100家企业实施数字化转型,累计完成技术改造投资59.5亿元,同比增长13.3%。

江门创维智能显示产业园总投资6.7亿元,总体规划建筑面积约17万平方米。据程晓丰介绍,该园区在建设初期就把生产需求与节能环保相结合,做好了智能环境管理系统、智能洁净管理系统、7200立方米的水蓄冷空调系统等规划。

在智能化生产线建设方面,江门创维智能显示产业园的智能生产系统在开园之初就已经投入使用,投产后又根据现状对生产线进行了一系列智能化升级,包括逐步完成大尺寸商业显示屏生产线的自动化改造,完成生产与仓储智能化管理系统的升级与安装,大幅提升了生产效率。未来,江门创维显示科技有限公司还将加快建设智能检测系统和智能物流系统,进一步提升厂房智能化水平。

创新是产业变革的引擎,驱动企业持续发展。广东琴叶是一家集个人护理品研发、生产、销售于一体的现代化企业,多年来坚持科技创新,深度研发洗护技术,致力于打造洗护行业标杆企业,先后获评广东省高新技术企业和广东省专精特新企业。

2022年,广东琴叶加快布局健康产业,选择落户雅瑶镇,打造高新科技智能制造现代化厂房,建筑面积达13万平方米。该企业坚持运用数字化技术赋能工厂建设,通过构建数字化设计、数字化制造等能力,整体提升智能制造水平;应用互联网技术集成生产、物流、质量、设备等系统数据,实现了智能生产可视化。

目前,广东琴叶按最新标准建造了智能化车间,配备10万级洁净生产车间、25条自动化生产线,实现管道输送、自动称重、自动配料、自动灌装、自动包装等,车间实现中央空调铺设以及洁净区管理,有效降低员工工作强度,实现“不增员产能翻倍”的目标。

“我们将继续增资扩产,坚持科技创新,包括引进新的设备和技术,努力实现生产规模以每年10%至15%的幅度增长,打造国货洗护行业标杆。”李小明说。

↑广东(江门)硅能源产业基地隆基园区全方位打造现代化绿色工厂,使园区成为“会呼吸”的生态系统。

↑信义节能玻璃(江门)有限公司的厂房顶部大面积铺设光伏发电系统,以实现节能减排的目标。

D 推动工业建筑与城乡发展深度融合

未来展望

工业建筑不仅是生产力的载体,更是城市文明的符号。当车间里的智造生产线与建筑中的设计艺术灵感共鸣,当绿色美学与产业升级深度融合,鹤山正以特色现代化厂房等工业建筑为灯塔,照亮产城融合的未来之路。

自“百千万工程”实施以来,一批批投资额度大、辐射带动强、经济效益好的项目选择落户鹤山,为鹤山经济社会发展注入强劲动力;一座座兼具实用、美观,且充分彰显设计之美、绿色之美、智造之美的现代化厂房拔地而起。“这些极具特色的现代化厂房,通过现代科技与设计艺术的结合,成为鹤山加快构建现代化产业体系,推动产业科技互促双强,以及产业转型升级、传承文化与促进可持续发展的重要载体,是鹤山高质量发展的生动注脚。”鹤山市相关负责人说。

工业建筑的美学革新不仅提升城市形象,更成为吸引人才的“软实力”。雅图高新材料股份有限公司的研发工程师李柏文从北京化工大学毕业后毅然返乡,深耕十余年,先后获国家发明专利16项,并荣获全国五一劳动奖章等奖项,是鹤山“人才入县下乡”的标杆。“公司优美的内外环境为员工专注科研创造了条件,这是吸引我在这里扎根的重要原因之一。”李柏文说。

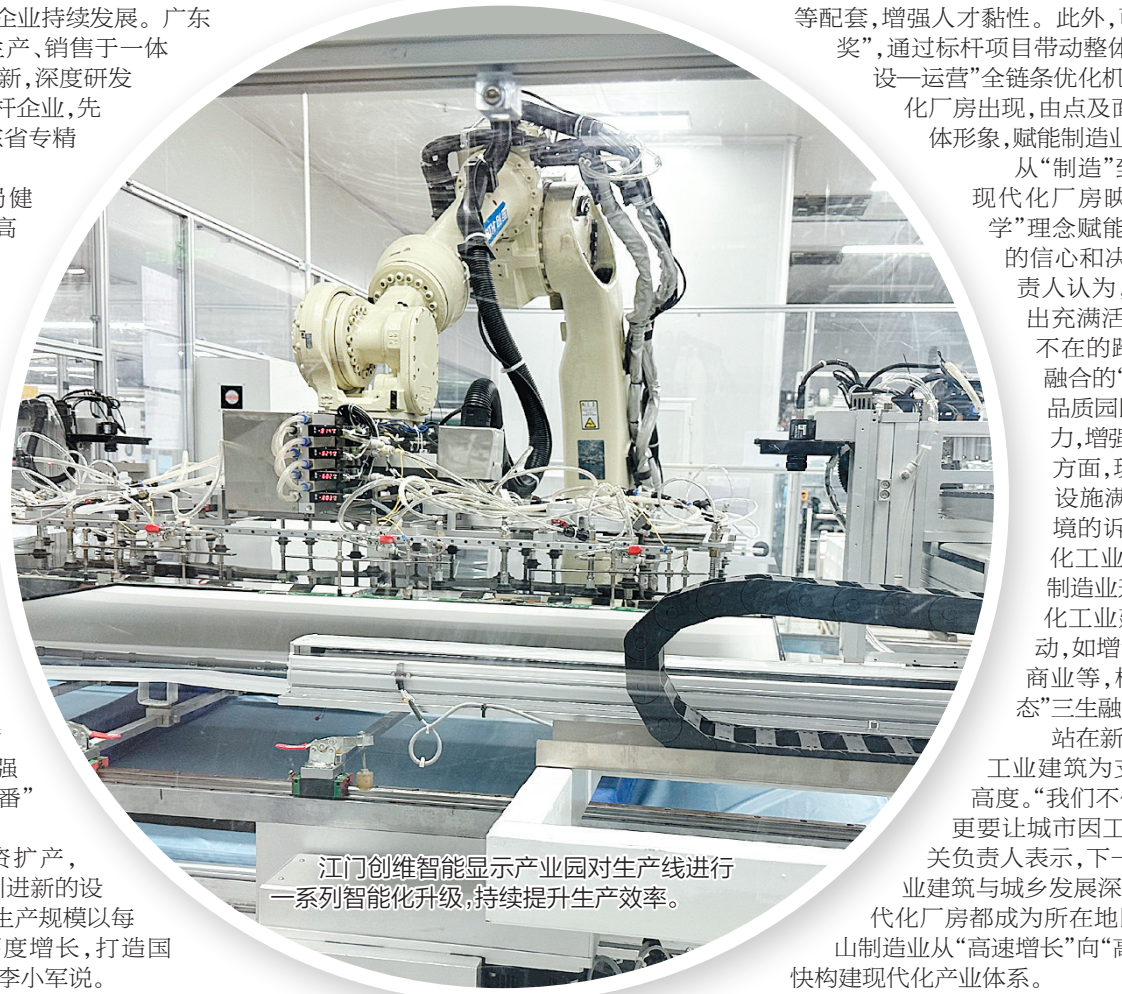
对外招商方面,颇具特色的现代化厂房也是最直观的投资环境说明书之一。2024年,鹤山引进亿元以上项目107个,计划总投资301.8亿元,超10亿元项目6个,制造业项目占比超92%;主平台鹤山工业城首次在省级产业园区高质量发展考核中获“优秀”等次;11项国家级重大人才工程,实现零的突破。这些成果印证了工业建筑环境提升对招商引资的撬动作用——优质的园区环境成为吸引项目落地的“强磁场”。

工业建筑“颜值升级”的背后,是鹤山制造业实力的持续跃升。2024年,鹤山地区生产总值突破530亿元,规上工业总产值超1000亿元,工业投资占固投总额比重达70.3%,新一代电子信息、先进材料、装备制造三大主导产业规上工业增加值分别增长6.7%、14.03%、6.9%。

在新一轮科技革命和产业变革的浪潮中,打造兼具美学价值、实用功能、人文特色的现代化厂房,是鹤山冲刺全国工业百强县的有力抓手之一。市规划院相关负责人建议,鹤山进一步提升规划统筹,强化技术赋能,促进功能复合,引导“工业+研发+生活”混合布局,例如在厂区嵌入共享会议室、健身空间等配套,增强人才黏性。此外,可设立“园区建筑质量奖”,通过标杆项目带动整体升级,形成“设计—建设—运营”全链条优化机制,推动更多特色现代化厂房出现,由点及面提升现代化产业园区整体形象,赋能制造业高质量发展。

从“制造”到“智造”,一座座现代化厂房映射出鹤山以“工业美学”理念赋能现代化产业系统建设的信心和决心。市规划院相关负责人认为,这些工业建筑能营造出充满活力的、高密度的、无处不在的跨界交流氛围,是产城融合的“催化剂”;招商层面,高品质园区直观体现地方产业实力,增强投资者信心;人才吸引方面,现代化办公环境与休闲设施满足青年群体对工作环境的诉求;城市形象上,现代化工业建筑群成为展示鹤山制造业升级的窗口。未来,鹤山将进一步加大工业建筑与城镇、乡村的互动,如增设园区接驳公交、周边商业等,构建“生产—生活—生态”三生融合的产业社区。

站在新起点,鹤山正以现代化工业建筑为支点,撬动产城融合新高度。“我们不仅要让工业建筑好看,更要让城市因工业而美好。”鹤山市相关负责人表示,下一步将加大力度推动工业建筑与城乡发展深度融合,让每个特色现代化厂房都成为所在地区的有机单元,推动鹤山制造业以“高速增长”向“高质量发展”转变,助力加快构建现代化产业体系。



江门创维智能显示产业园对生产线进行一系列智能化升级,持续提升生产效率。