江海新闻
24小时报料:4008 4567 88
江门新闻网 www.jmnews.com.cn
邮箱:jmrb@163.com
江海高新发布 文明江海

江海酒店业迎来高端新成员

万斯酒店进驻文昌大厦,预计国庆节正式开业

江门日报讯(记者/胡晴晴 通讯员/陈伟杰)近日,文昌集团与万斯酒店集团签署战略合作协议,万斯酒店正式进驻文昌大厦,样板房已于2月装修完毕,预计今年国庆节正式开业。

据了解,2012年创立的万斯酒店,经过10多年的发展,凭借独特的产品差异化逐渐向全国布局,在高端酒店市场占有一席之地,成为"中国智能化轻奢型酒店开创者"。江海万斯酒店落户于江海中心城区——江南街道文昌大厦,将深度融合区域"总部商贸、城市中心"的发展定位,打造集商务、休闲于一体的高品质住宿体验。

据该酒店有关负责人介绍,江海万斯酒店按高端酒店标准精心装修,无论是客房还是公共区域,都充满设计感。酒店建筑面积约为14800平方米,首层为酒店大堂、咖啡厅、侨乡特产展示厅等,2层为商务会议室,3层为餐厅包间,4层为游泳池、健身室,5至14层为客房(共160间),15层为全日制餐厅。

签约现场,文昌集团旗下汇侨旅行社同步与澳门天基国际旅游公司、星月环球旅游有限公司达成战略合作。2家旅行社将依托江海区文旅资源,联合开发跨境主题游、定制游等产品,深化大湾区客源互送。通过共享渠道、联合营销,江海区的城央绿廊、江门演艺中心等特色场景将加速对接港澳旅游市场,吸引更多游客感受"江海门户"的独特魅力。

此外,中国农业银行江门江海支行与文华文旅发展有限公司达成深度合作,以"1亿元意向性信用额度+定制金融服务"为江海文旅项目保驾护航。此外,针对文旅项目开发、酒店升级等需求,该银行将以"低利率、优费率"的政策倾斜,助力酒店在服务升级、规模拓展等方面大步迈进,推动江海文旅产业迈向新高度。

近年来,希岸Deluxe酒店江门外海大桥店、江门东站智选假日酒店、凯里亚德酒店、万豪国际集团福朋喜来登酒店等一批中高端酒店相继落地江海,这些酒店不仅丰富了当地的住宿选择,更在产业发展、商务洽谈及旅游领域发挥了重要作用。

凭借其专业化运营能力和市场口碑,万斯酒店将进一步优化江海区住宿服务体系,与现有城市精品酒店形成互补,助力"餐饮住宿、文旅消费"商圈提质升级,吸引更多大湾区游客驻足,为"江海—港澳"旅游专线注入新活力。

江海区召开人大代表建议分办会

推动代表建议办理提质增效

江门日报讯(记者/陈婵 通讯员/曾梓欣 李君兰)近日,区人大常委会联合区政府,首次召开人大代表建议分办会,扎实推进区十一届人大五次会议代表建议办理工作,并对去年4件优秀案例的主办单位进行了表彰。

会上,区府办通报了今年区人民代表大会期间已收集的58条代表建议办理工作开展情况,深入剖析存在的工作办理思路、部门回复质量和协调推进等问题,并针对存在问题提出改进工作的措施和办法,明确时间节点、建议办理的具体要求与注意事项,为各承办单位后续工作提供清晰指引。

根据有关评选办法,区人大常委会对2024年《关于对公共厕所指示牌增加距离标识完善服务的建议》《关于增加老人活动场所的建议》《关于加快江门市高新区创智城充电桩建设的建议》《关于"推广运用'湾区组合港(一港通)'新模式,拓展湾区产品'出海'新通道"的建议》4件代表建议办理优秀案例的主办单位进行表彰,并颁发荣誉证书。

据悉,目前区人大代表在区人民代表大会期间提出的建议主要在系统上交办,人大代表对建议办理满意度评价方式还比较单一。针对改善和解决以往代表建议办理过程中出现的"重答复、轻落实"现象,区人大常委会研究出台人大代表建议办理工作指引,从区十一届人大五次会议起,代表建议办理工作评价将分为"答复情况评价"和"办理结果评价"两部分进行。

办理期间,区人大常委会各职能工委将依据三级督办制度开展跟踪督办;办结后,由区府办、区人大常委会代表工委、常委会职能工委以及领衔代表等组成督查组,对部分重点建议办理结果开展督查,严格检查建议落实情况。

会议指出,各承办单位要加强与代表之间的主动沟通,秉持实事求是的原则,及时汇报工作进展、虚心听取意见。区人大常委会将持续深入挖掘"金点子"建议,评选通报优秀办理案例,调动承办单位积极性,共同推动代表建议实现"内容高质量、办理高质量",从"纸面答复"转向"地面落实",不断提升群众的获得感、幸福感和满意度。

礼乐街道墟镇社区开展耆乐伙伴关爱长者项目

打造"家门口"的"银发幸福圈"

□文/图 江门日报记者 陈婵 通讯员 梁颖媚 区敏霞

"有了你们的照顾,日子过得踏实多了!"在礼乐街道墟镇社区,福五伯伯这句朴实的话,道出了无数长者对社区养老服务的感激之情。

近年来,墟镇社区积极应对老龄化社会趋势,开展"幸福加码·伴你左右"耆乐伙伴关爱长者项目,通过一系列创新举措,精心构建起全方位、多层次、立体化的养老服务机制,让长者在"家门口"就能享受温馨、便捷、高效的养老服务,打造了一个充满爱与关怀的"银发幸福圈"。

从需求对接到精准服务 爱心闭环无缝衔接

"在社区,干部和专职网格员们像家人一样,时刻把长辈们的需求放在心上,形成了'发现需求—贴心服务—持续关怀'的爱心闭环。"墟镇社区党委书记李金晃表示。

社区干部和专职网格员们定期上门为长者们测量血压、拉家常,用温馨的话语驱散长者的孤独感。此外,社区每月举办健康讲座,传递科学的养生知识,让长者掌握健康生活的秘诀;每季度为长者进行一次全面健康评估,细致入微地了解长者在生活照料、健康管理和心理陪伴上的需要。

"我们特别关注独居、行动不便或患有慢性病的长者,根据他们的健康状况、经济条件和居住环境,量身定制专属的'关爱清单',用'红黄绿'三色加以标注,确保长者最急迫的需求第一时间得到回应"。李金晃表示。

福五伯伯就是这一爱心闭环的受益者之一。独居多年、腿脚不便的他被标记为"红色预警"对象。社区不仅为他安排了定期上门护理,还联系志愿者陪他聊天解闷。

如今,福五伯伯的生活变得更加充实快乐,他常说:"社区就像我的第二个家。在这里,我感觉很温暖。"

自项目开展以来,墟镇社区已为长者们提供了320次暖心服务,其中紧急援助25次、重点关怀75次,满意度高达97%。

同时,墟镇社区创新推出"圆梦+"服务模式,聚焦长者个性化需求,精准链接多元资源,助力长者实现心愿,让晚年生活更加丰富多彩。

去年冬天寒潮来临之际,社区了解到困难长者周志辉家中缺乏热水器的情况后,于是链接区慈善会资源并发动党员志愿者上门服务,为他安装了一台电热水器。"这个冬天再也不怕冷了,感谢社区为我圆了这个心愿。"周志辉的话语中充满了感激之情。

这只是墟镇社区"圆梦+"服务模式的一个缩影。针对行动不便的长者,社区还精心策划了踏春、秋游等活动,链接爱心企业提供车辆和志愿者支持,带领长者们前往长廊生态园游玩,舒缓身心。

墟镇社区组织长者们前往长廊生态园游玩,舒缓身心。

"很久没有这样出门走走了,感谢社区为我们创造条件。"一位参与活动的长者感慨地说。墟镇社区"圆梦+"服务模式让每一位长者都能感受到"幸福加码"的贴心服务,真正实现"乐以忘忧,梦圆桑榆"。

打造"长者生活馆" 集配餐、文娱等功能于一体

走进墟镇社区"长者生活馆",一股温馨的气息扑面而来。这里集配餐、文娱、学习等功能于一体,是老年人健康养老、休闲社交的幸福家园。

长者饭堂内,热气腾腾的可口饭菜散发着诱人的香味。独居老人细姨因腿脚不便,长期为做饭发愁。如今,她每天都能在长者饭堂享用到营养均衡的餐食,解决了"吃饭难"的问题。不仅如此,她还在这里结识了许多新朋友,生活变得更加丰富多彩。

除了餐饮服务外,"长者生活馆"还提供书法、绘画、手工制作等文化活动。社区定期举办的"耆乐书法坊"活动吸引了众多书法爱好者参与。70岁的张伯伯在书法坊中重拾年轻时的爱好,不仅提升了书法技艺,还将自己的作品赠送给邻居,收获了满满的成就感。

同时,墟镇社区还主动链接联合医疗机构和健康项目,如五邑中医院"Fast卒中防治·健康行动"项目等,不定期开设"中医集市",为长者提供中医义诊、健康咨询、养生讲座等服务,进一步提升长者的健康管理能力。

成立长者义工服务队 以老助老传递温情

"能为社区的长者做点事情,我感觉自己很有价值。"墟镇社区"耆航"长者义工服务队队员邓松盛说。

去年,墟镇社区"耆航"长者义工服务队成立,邓松盛毫不犹豫地加入其中,他说:"我是一名退役军人,加入'耆航'长者义工服务队后,经常来社区帮忙,在活动中学习到不少东西。"

据悉,这支义工服务队共有20人,其中核心骨干8人。他们以满腔的热情和无私的奉献,不仅在日常服务中发挥着重要作用,还通过探访特殊人群、收集特殊长者信息、解决居民矛盾等实际行动,切实解决了社区长者的实际困难。同时,社区定期开展的"我们的节日"主题活动,如重阳节联欢、春节慰问等,为长者搭建了展示才艺、交流情感的平台。

墟镇社区不定期开设"中医集市",为长者提供中医义诊、健康咨询、养生讲座等服务。

如今,"耆航"长者义工服务队已成为墟镇社区养老服务中不可或缺的重要力量。他们累计服务时间超400小时,服务社区群众1200多人次,以老助老的方式不仅传递了社区关怀,还营造了互助友爱的社区氛围,为构建和谐社区注入了源源不断的银龄活力。

李金晃表示,墟镇社区"幸福加码·伴你左右"耆乐伙伴关爱长者项目的实施,不仅为长者提供了全方位、多层次的关爱服务,也营造了尊老敬老、互助友爱的社区氛围。未来,墟镇社区将继续深化服务机制,探索更多创新举措,为长者幸福生活持续"加码",推动社区养老服务高质量发展。

"一窗通办"就是快

"企业服务工作专组"让服务跑出"加速度"

□江门日报记者 陈婵 通讯员 区政数

"原本以为办手续会耗时很久,没想到在江海区仅半天就全部搞定了。"4月11日,江海区某重点应急装备制造企业负责人罗先生,连连点赞江海区高效的政务服务。据悉,该企业计划投资建设集研发、生产、销售于一体的现代化应急装备制造产业基地,助推江海区打造国家级安全应急产业示范基地。

为进一步优化营商环境,加速重点招商引资项目落地,近日,江海区推出跨部门协作创新举措,由区市场监督管理局、区政务服务和数据管理局、区投资促进中心、区税务局、江门市公安局江海分局及辖区银行机构联合成立"企业服务工作专组",为投资企业开通办证"绿色通道",使得商事登记、税费登记、公章刻制及银行开户等流程能够在半天内全部办结,刷新企业服务效率纪录。

当天,区投资促进中心工作人员全程陪同罗先生,前往区行政服务中心"一窗通办"窗口提交材料。材料提交后,多部门并行审批同步启动,一场高效的服务接力就此展开。

区市场监督管理局依托广东政务服务网"企业开办一网通办"平台,提前介入预审提交的材料,并结合区行政服务中心"一窗通办""一窗通取"窗口的便捷服务,实现企业登记、公章刻制、申领发票和税控设备等企业开办全流程的"一窗通办"。各部门通过平台同步联办相关业务,1小时内提速完成营业执照核发,让企业无需在多个窗口之间来回奔波。

区税务局为新办企业提供一站式、全方位的税费服务。公安刻章备案窗口依托"备案即拿章"服务,实现1.5小时内把印章送到企业手中。合作银行通过预开户系统当场完成企业账户资料审核登记和预开户。通过各部门协调联动,开办企业全流程和银行开户手续从至少需要3个工作日压缩至3小时,企业当场领取营业执照、公章、银行账户信息及开通数电发票。

区政务服务和数据局相关负责人介绍,此次服务是深化"放管服"改革的生动实践。下一步,该局将持续深化"一站俱全"企业全生命周期服务,充分发挥重大项目政务服务专班作用,常态化推进帮办代办服务,实时跟进项目进度,为企业提供全方位、全生命周期帮办辅办服务,以审批提速、服务提质助力江海区重大项目落地建设。

白天上班 晚上学艺

2025年第一期江海区职工学堂暨"青年学堂"开课

江门日报讯(记者/陈婵 通讯员/许瀚元)4月9日晚,江海区工人文化宫内古筝声声悠扬,2025年第一期江海区职工学堂暨"青年学堂"正式开课,180余名职工开启新"夜"态。

如今,"白天上班,晚上学艺"已成为不少年轻职工打开"夜生活"的新方式。记者了解到,学堂在晚上举行,课程丰富多样,共开设了12门课程,涵盖文化艺术、社交、自我成长等多个领域。

在弘扬传承中国传统文化方面,学堂特设古筝、软笔书法、陶艺等课程。古筝课堂上,学员们沉浸在中国传统音乐的魅力中;书法课上,大家跟着老师提笔行墨,从零基础开始学习书写技巧等;陶艺课上,大家制作出自己喜爱的作品,仿佛寻得一片生活净土。

为加强职工身心健康,学堂还开设瑜伽、爵士舞、羽毛球、乒乓球等运动课程,帮助学员掌握科学锻炼方法,提升健身意识和身体素质。

为促进职工成长,满足其掌握新技能新知识的需求,化妆课程和AIGC生成式人工智能课程应运而生。化妆课上,老师详细讲解化妆技巧;AIGC生成式人工智能课程则通过案例教学、实践操作等,帮助学员掌握最新AI工具,提升职场竞争力。

随着职工对心理健康的重视程度不断提升,学堂还开设了心理疗愈课,打造身心安顿的港湾。同时,"父母成长营"通过互动形式,为学员破解育儿难题,助力家庭与孩子共同成长。

现场一位学员表示:"这些课程太丰富了,既能学习传统文化,又能提升技能,还能提升身心健康,对我们帮助很大。"

接下来,区总工会、团区委将依托多个阵地,持续聚焦职工群众需求,不断创新和丰富学堂内容与形式,增强职工文化软实力,赋能职工身心素质提升,共同创造积极昂扬的精神面貌和美好健康生活。

礼乐街道文苑社区文昌花园片区雨水管道维修更换项目通过验收

民生"微实事" 托起群众"大幸福"

江门日报讯(记者/陈婵 通讯员/章宇达)"以前一下雨,路面积水严重,污水就往家里倒灌,现在这些问题都解决了!"4月10日,礼乐街道文苑社区文昌花园片区雨水管道维修更换项目民生"微实事"竣工并通过验收,居民李伯满脸笑意地分享着喜悦。

据介绍,文苑社区建于上世纪90年代,楼龄较长,各类设施老化问题开始凸显。此次项目历经3个月的紧张施工,共更换了71处雨水管道,同步清淤下水管道约5公里,更换井盖20余个,惠及800余户居民,不仅解决了困扰居民多年的污水返流、道路积水难题,更成为社区践行"党建引领、多方共治"治理理念的生动写照。

文苑社区党委书记方春华介绍,自去年12月底项目启动以来,社区成立专项监督小组,每周实地巡查施工进展,施工队到哪里,监督就跟到哪里,就是为了让居民放心。在社区的严格监督下,施工进度和质量得到了双重保障。

市人大常委会也高度关注这一民生工程进展,先后多次组织代表赴现场察看施工情况,听取社区汇报,并提出专业建议。看到项目完工,市人大常委会有关负责人表示,从问题收集到方案落地,文苑社区真正做到了"民有所呼、我有所应",这是全过程人民民主的鲜活样本。

曾经的"雨天污水漫街"彻底成为历史,居民出行的舒适度和安全度得到提升。居民张阿姨说:"以前一到下雨天,出门都得小心翼翼,现在道路干干净净,出行方便多了。"

"文苑一家亲,治理一条心。"此次雨水管道维修更换项目的圆满收官,是民生"微实事"的暖心答卷,更是社区共建共治共享的具体实践。方春华表示,未来,文苑社区将继续以"居民满意"为标尺,用一件件民生"微实事"托起群众的"大幸福",让社区治理的温度直抵人心,让居民生活更加美好。