

船回港、人上岸、網入庫

5月1日12時起，江門進入伏季休漁期

江門日報訊（記者/朱磊磊）今日起，江門將正式進入伏季休漁期。今年休漁時間從5月1日12時起至8月16日12時結束，為期3個半月。記者從市海洋綜合執法支隊了解到，2025年我市參與伏季休漁漁船共有1764艘，休漁海域為北緯12度至“閩粵海域交界線”的南海海域（含北部灣）。休漁範圍是除釣具以外的所有作業類型，以及為捕撈漁船配套服務的捕撈輔助船。

4月29日上午，橫山漁港內，漁船已陸續歸港，海面已被密密麻麻的桅杆填滿，一艘艘漁船整齊地停靠在碼頭，漁民有的在船上清点作業工具，有的在加固船只，有的乘坐渡渡船往岸上運輸物品。“我們提前回來了，收拾好網具，煤氣瓶搬上岸，關閉電路，這段時間就休息一下，做好維護準備工作。”接到休漁提醒後，漁民張進華早就返回漁港停船休漁，為開漁後的丰收做好準備。

為做好今年休漁相關工作，我市制定2025年江門市海洋伏季休漁期間漁船漁港安全監管和專項執法工作方案，並成立4個督察檢查工作組，分赴各個重點漁港、停泊區開展督察檢查，

推動各地休漁安全監管和執法工作等各項措施落實落細，確保全市漁船順利“入休”。

“我們及早謀劃休漁準備工作，通過掛橫幅、發短信、派傳單等多種方式發布休漁公告，同時在各個漁民微信群宣傳，督促漁民按時回港，確保宣傳全覆蓋。”江門市海洋綜合執法支隊鎮海灣中隊中隊長廖紹華介紹，經過前期協調、規劃，已為全部回港漁船安排好停泊位。

“休漁期間，將嚴格落實‘依港管船’‘定人聯船’‘船位報告’‘定期點船’等管

理制度，全面掌握轄區應休漁船和免休漁船數量。此外，逐船拉網式‘過篩子’排查安全隱患，按照‘一船一档’‘一患一策’建立台账和問題清單，落實安全隱患閉環管理。”廖紹華說。

下一步，市海洋綜合執法隊伍將堅持“最嚴格的伏休制度”和“最嚴格的伏休管理”，堅決落實船舶籍港休漁規定，確保應休漁船“船進港、人上岸、網封存”，做到應休盡休，堅決打擊各類涉漁船舶違法偷捕行為，使我市海洋漁業資源得到休養生息，全力助推江門海洋漁業高質量發展。

江門日報訊（記者/黎禹君）近日，廣東省文明辦公佈了2025年第一季度“廣東好人”名單，江門共有謝英珠、鄧玉環、向紹彬3人入選。

謝英珠是江門市裕景食品有限公司董事長，在推動企業發展壯大的同時，她始終不忘回饋社會。從2003年開始，謝英珠每年資助10多名貧困學子，並獨自出資成立“裕景慈善基金”，多年來共捐出善款30多萬元。她還積極響應號召，助力鄉村振興，帶領企業參與對广西崇左幫扶工作，累計購買貧困戶農產品、食品原料等，價值1100多萬元。

江門市信華財稅諮詢有限公司行政部經理鄧玉環把助人為樂作為人生規劃的一部分，並自2009年擔任江門市义工聯直屬义工服務總隊社區服務隊長，打造“守護計劃——關愛麻風

江門再添3名“廣東好人”

江門日報訊（記者/黎禹君）近日，廣東省文明辦公佈了2025年第一季度“廣東好人”名單，江門共有謝英珠、鄧玉環、向紹彬3人入選。

謝英珠是江門市裕景食品有限公司董事長，在推動企業發展壯大的同時，她始終不忘回饋社會。從2003年開始，謝英珠每年資助10多名貧困學子，並獨自出資成立“裕景慈善基金”，多年來共捐出善款30多萬元。她還積極響應號召，助力鄉村振興，帶領企業參與對广西崇左幫扶工作，累計購買貧困戶農產品、食品原料等，價值1100多萬元。

江門市信華財稅諮詢有限公司行政部經理鄧玉環把助人為樂作為人生規劃的一部分，並自2009年擔任江門市义工聯直屬义工服務總隊社區服務隊長，打造“守護計劃——關愛麻風

病康復者志願服務項目”。在她帶領下，服務隊深入基層為低保困難家庭、孤寡老人等開展志願服務活動，至今籌集資金和各類物資近76萬元。此外，鄧玉環參與、策劃、組織公益志願服務活動近500場，個人志願服務時長超2200小時。

出生於1990年8月的向紹彬，生前系開平市某場所保安。2024年8月31日凌晨4時許，向紹彬在下班路上得知一名女子欲跳江輕生，便立即趕往現場提供幫助，並在女子跳江時挺身而出，跳進江中救人。相關救援力量接報後迅速趕到現場展開搜救，但由於當時夜色已深，落水的兩人早已不見蹤跡。經全力搜救，在次日6時許發現兩名落水人員，但均不幸溺亡。向紹彬曾獲“廣東省見义勇为人員”等榮譽。

文明Yeah(夜)集“人間四月天”中國作品音樂會舉行為群眾送上“家門口”的文化大餐

江門日報訊（記者/黎禹君 郭永樂）4月29日晚，由江門市委宣傳部、市文明辦、市文聯聯合主辦，市文化館、市音樂家協會承辦的2025年江門市“興侨都文化 育時代新風”新时代文明实践文艺志愿系列服务——文明Yeah(夜)集“人间四月天”中国作品音乐会在市文化馆精彩上演。600多名市民群众现场观看演出，其中，30名道德模范、“广东好人”、“江门好人”、“最美家庭”、劳动模范代表受邀参加。

作为江門市新时代文明实践“文明Yeah(夜)集”的精品项目，本场音乐会分为“艺术歌曲”与“中国民族歌剧选段”两大篇章，开创性地将高雅艺术融入夜间文化生活。江門市音樂家協會歌劇藝術專業委員會的音樂家們為群眾獻上了12首藝術歌曲和6首紅色經典歌劇（選段），在激昂的旋律與深情的歌聲中，串聯起中華文明的千年脈絡。

“艺术震撼力贯穿全场！”观演后，专程从广州赶来的“广东好人”孙有科感慨道。他认为，“通过艺术再创作让阳春白雪变得更接地气，这样的文化惠民才有生命力”。

获评2025年第一季度“广东好人”的鄧玉環也受邀到音樂會現場觀演。“视听效果令人震撼，展现了江門文化建設的豐碩成果。”她表示“這份文化禮包格外暖心”，而這樣高水準文化供給，也體現了江門對精神文明建設的高度重視。

江門市委宣傳部有關負責人表示，接下來，市委宣傳部、市文明辦將深入開展“興侨都文化 育時代新風”新时代文明实践文艺志愿系列服务以及“文明Yeah(夜)集”项目，策划举办更加丰富的“惠民Yeah(夜)演出”活动，活跃基层文化生活，为群众送上“家门口”的文化大餐。

我市自4月30日起取消普通住房和非普通住房标准

江門日報訊（記者/陸沿任）昨日，記者從市住房城鄉建設局獲悉，經市人民府同意，市住房城鄉建設局、市財政局、國家稅務總局江門市稅務局聯合印發了《關於取消普通住房標準有關事項的通知》。自2025年4月30日起，我市取消普通住房和非普通住房標準。

目前，我市個人住房貸款首付比例和利率，和住房交易中增值稅和契稅的稅率及減免稅政策，已不再區分普通住房和非普通住房。普通住宅標準則主要用於對房地產開發企業銷售普通住宅及其他類型房地產（含非普通住宅）征收的土地增值稅，即納稅人建造普通標準住宅出售，增值額未超過扣除項目金額20%的，繼續免徵土地增值稅。

取消普通住房和非普通住房標準是落實國家穩定房地產市場部署的政策措施，有利於持續鞏固房地產市場穩定態勢。根據國家、省有關文件精神，取消普通住房和非普通住房標準的城市，適用土地增值稅免稅政策的普通住宅標準繼續執行。後續，我市將盡快制定適用土地增值稅免稅政策的普通住宅標準，以保持政策的延續性。

江門站全力迎戰“五一”假期客流高峰 日均加開列車近50趟

江門日報訊（記者/陳敏銳 通訊員/游秋婷）2025年“五一”假期鐵路運輸期限為4月29日至5月6日，共計8天。記者從江門站了解到，4月29日至5月6日，江門站預計到發旅客12.63萬人次，其中預計發送旅客6.27萬人次，預計到達旅客6.36萬人次。

據江門站介紹，今年“五一”假期時間長，出行總量大，頭尾客流高度集中，中間短途客流需求旺盛。從客流成分來看，以中長途旅客為主，探亲流為輔；從客流流向分析，假期前期，客流以江門為中心向周邊省份及城鎮輻射，後期則以返程客流為主；從客流變化趨勢看，前期客流集中出行且上升迅速，後期返程客流則相對分散、較為平緩。

為滿足旅客出行需求，江門站精準實施“一日一圖”，適時增開旅客列車。

緊接A01版

韶關市翁源縣翁城鎮的學生帶來了詩歌朗誦、來自全省各地的鄉村演藝達人用歌聲唱響豪情、廣州市龍獅協會獻上少年獅舞表演……多場“帶露珠、沾泥土、冒熱氣”的文藝表演引得陣陣喝彩。在鄉村非遺文化集市、“嶺南處處是春天·‘百千萬工程’”主題攝影展兩大特色展区，廣州市民近距離感受鄉村振興背後的文明故事。接下來，全省各地還將陸續開展系列活動，實現“一年辦一次、一次辦一年”，做到“月月有活動、季季有賽事、年年有獎項”。

創建助力“百千萬”——“文明鄉風潤南粵”系列活動突出作用於人，堅持“為民、利民、惠民、靠民”理念，通過創、賽、演、選、展、游、傳等

七大系列，深入開展全民參與、形式多元、影響廣泛的群眾性精神文化活動，進一步激發人民群眾的積極性、主動性、創造性，深層次煥發人民群眾奮進“百千萬工程”的內生動力，為促進城鄉區域協調發展提供強大精神力量。在具體推進上，實行省級頂層設計、市級主責推進、縣鎮村三級實施、社會力量協同參與的運行模式，首批將啟動38項活動，以貫穿全年、覆蓋全域的“1+7+N”系列為牽引，吸引更多群眾從台下走到台上、從觀眾成為主角，著力“出人、出形象、出聲音、出故事”，充分展現全省各地推進“百千萬工程”的生動實踐，不斷煥發“百千萬一起干”的新動能。

□文/圖 江門日報記者 皇智堯
通訊員 文彥婷 江瑞軒

一棟棟“江門造”模块化建筑被不断送往世界各地，拼接起“摩天大楼”……近三年，中集模块化建筑投资有限公司（以下简称“中集模块化建筑”）累计享受税费优惠超1960万元，“走出去”的新产品不断涌现，实现了“出海掘金”的稳定增长。

“从洛杉矶citizenM酒店、阿姆斯特丹大学学生公寓到近期交付的全球最大的模块化学生宿舍——香港城市大学李兆基学生宿舍村，我们在用行动证明，‘像造汽车一样造房子’不再是空想概念。”谈起已交付的项目，中集模块化建筑总经理朱伟东如数家珍。据介绍，该企业的模块化建筑产品销售范围已覆盖到海外20多个国家和地区，交付项目超过200个。

开拓共建“一带一路”国家的市场版图，绿色和环保是要诀。走进中集模块化建筑的生产车间，钢筋绑扎、水电安装……每个流程秩序井然。记者了解到，中集模块化建筑产品的工厂预装率已超90%，与传统的建造方式相比，这些模块化建筑产品能助力施工工期压缩50%以上，同时减少50%的现场垃圾和75%以上的碳排放。

“近年来，我们不断加强技术研发，例如打造光伏幕墙，在模块化建筑的建造中加入光伏太阳能面板，从而使得建筑的能源使用更加环保。”朱伟东介绍道，中集模块化建筑研发的光伏幕墙，按照每天10时至15时为最佳光照时间计算，一天可以发电约13度。



中集模块化建筑产品的工厂预装率已超90%，助力施工工期压缩50%以上。

“近三年，中集模块化建筑累计享受的税费优惠超1960万元，其中研发费用加计扣除政策享受优惠超1700万元。”朱伟东表示，在企业进行绿色技术研发的过程中，得益于政策红利的兑现，更多资金从“账上”落到生产线、研发室中，模块化绿色建筑得以推广应用。“我们将持续加强创新研发，建造‘绿色、低碳、智能、安全、实惠’的房子，助力建筑业高质量发展。”朱伟东信心满满地说。

“开拓海外市场并不是一帆风顺。

我们曾经面对境内外劳务、工程作业、运费、咨询服务等成本核算难题，以及多元化复合型销售发票开具等涉税问题。”朱伟东回忆道。结合地域特色和跨境经营企业情况，江門稅務部門發揮“稅路通·粵通四海”服務品牌作用，業務骨干精準推送國別（地區）投資稅收指南、稅收協定等，主動上門講解跨境稅收政策、做好跨境涉稅風險提醒，為企業量身定制跨境稅收風險應對具體指引，實現“一企一策”輔導跟蹤機制，讓企業“出海”更省心、更安心。

“既要保持国内市场的优势地位，又要进一步开拓海外市场，我们需要投入大量资金用于创新研发。”朱伟东算了一下出口退税的“减免账”，“近三年，中集模块化建筑累计享受了出口退税约7409万元，实打实的税收红利为我们增添了信心和底气，更加敢闯敢拼。”据介绍，从申请、受理、审核再到退税到账，江門稅務部門不斷加快受理企業出口退稅申請的效率，信用好的一類、二類企業出口退稅辦理平均時間已壓縮到3个工作日内。

蓬江区潮连街道卢边社区第一书记齐旸：田间地头是最常驻的“工位”



□文/圖 江門日報記者 黎禹君
通訊員 黃曉東 陳艺鋒

虽操着略带生涩的粤语，她却偏爱走街串巷与居民聊天；本是机关单位的政策研究能手，却跨界当起视频主播；作为女干部，办公室留不住她的身影，田间地头才是她最常驻的“工位”——这就是蓬江区潮连街道卢边社区第一书记齐旸。

齐旸是江門市委政研室農業和生態研究科三級主任科員。自2023年7月擔任盧邊社區第一書記以來，齊旸以“空杯心態”從零學起，扎根社區，融入群眾，與社區干部同心攜手，推動產業發展，讲好振兴故事，带领社区入选广东省“百县千镇万村高质量发展工程”首批典型县镇村名单。

盘活祠堂村屋，激活文旅新活力

在拥有700多年历史的卢边社区，500米长的“祠堂街”上林立着数十座明清古祠。这些静默的文化载体，承载着厚重的历史，却也面临着如何转化为发展动能的难题。齐旸常常思索：怎样才能让这些古老的建筑“开口说话”，将历史积淀转化为实实在在的促发展动力？

带着这样的思考，齐旸积极搭建协商平台，采用“活化利用+业态植入”的双轮驱动模式。一方面，组织力量对祠堂村屋和名人故里进行修缮，还原历史风貌；另一方面，完善周边配套设施，积极引入茶饮、民宿等新兴业态，提升沿街景观风貌，全力打造祠堂文化一条街，丰富社区文旅业态。



齐旸（左一）深入基层，与居民面对面交流。

如今走进卢边社区，处处可见古祠焕发新生。卢氏宗祠内，居民们常常相聚在此，谈天说地，其乐融融；名宦家庙每周都会迎来曲艺社活动，唱戏说书，尽显传统文化魅力；伍樵公祠则成为潮连龙狮武术团的训练基地，锣鼓铿锵，呐喊声不绝于耳；“摄匠文化传媒”工作室入驻闲置祠堂，为文旅发展开辟新渠道；卢国沾祖居运营方定期开展文化艺术沙龙等活动，吸引众多文化爱好者前来参与。

在振兴大道两侧，新栽的1300余棵苗木与古祠堂相互映衬，构成一幅美丽的画卷。齐旸创新性地将祠堂文化与自然教育融合，她表示：“每棵树都是生态教育的活教材。”在她的推动下，卢边社区联合结对单位，发动企业乡贤，在“四旁”“五边”种植龙船花、相思木、桂花树等苗木，自去年至今已累计种下1300多棵。此外，该社区还通过盘活

闲置地，建设了约500平方米的口袋公园，打造出绿美景观、游憩小径等生态空间，为周边居民提供了休闲散步的好去处。

凭借一系列行之有效的举措，去年卢边社区集体经济收入近800万元。目前，该社区正进一步加大集体物业土地盘活力度，合理调整工业用地，加速推进大湾彩虹城项目，为企业落户、增资扩产储备充足空间，持续推动集体经济发展壮大。

多维宣传推广，讲好潮连故事

文旅业态发展起来了，如何提升社区知名度，吸引更多游客前来？齐旸将目光投向宣传推广领域，化身“文旅推荐官”，全方位讲好潮连故事。

在“助力百千万 网推家乡美”蓬江专场直播活动中，齐旸代表潮连街道亮相直播间，热情地向观众宣传潮连的风

土人情、自然风光、名优特产，这场直播吸引了上百万人次观看。此外，她携手结对单位、媒体智库等，深入挖掘本土特色，精心编写宣传文稿，从多个角度展现潮连的独特魅力；拍摄《江心绿岛——潮连》宣传片，用镜头记录街道的绿美景观；与媒体合作推出《卢边社区打造传统村落活化特色社区》宣传片，详细介绍省“百千万工程”首批典型村（社区）建设历程；参加广东广播电视台“大爱有声 温暖回家路”宣传活动，积极推广潮连土特产。

来到卢边社区后，齐旸主动承担起李少石事迹展览馆讲解员的工作，先后为参观者讲解50多场。她深知红色文化传承的重要性，为此办起培训班，邀请多所学校的师生参与，着力组建红色讲解员队伍，让革命先辈的故事得以广泛传播。

去年，齐旸与江門職業技術學院合作，举办了为期半个月的暑期夏令营。活动中，她带领青少年走遍祠堂街每个角落，通过沉浸式体验，让孩子们深入了解祠堂文化，感受家乡的历史底蕴。“我们坚持把活动办到群众身边去。”齐旸介绍道，“无论是举办夏令营，还是生活节、村民议事会、爱心义卖等党群活动，我们都会特意选址党群服务中心和祠堂文化一条街，让传统文化融入现代生活，为社区注入新动能。”

此外，齐旸始终把居民需求放在心上，积极对接社会慈善力量，帮助潮连中心学校多名困难学生实现“微心愿”，成为居民心中的贴心人。

“基层是个大舞台，要在历练中成长，实现自身价值。”从政策研究室到田间地头，从机关笔杆子到网络直播，齐旸的“跨界”不仅帮助卢边社区抓住了发展机遇，更为居民带来实实在在的获得感 and 幸福感。