



## 江南街道江翠社区荣获“第七届全国文明单位”称号 “陌邻”变“睦邻” 共绘幸福景

□江门日报记者 胡晴晴 通讯员 陈伟杰

近日,中国文明网公布了第七届全国文明单位名单,江海区江南街道江翠社区榜上有名。这个建于20世纪80年代、以国企退休职工为主的老旧社区,没有摩天大楼、没有高端配套,却用一套独创的“幸福方程式”,让3000多户居民从“陌邻”变“睦邻”,让斑驳的砖墙开出文明之花,共绘幸福景。

### 党群阵地:2000平方米的“文明枢纽”

走进江翠社区党群服务中心,2000平方米的党群服务综合体总是热闹非凡:7个服务窗口一字排开,居民办事“只进一扇门,最多跑一次”。

这里不仅是居民议事、法律咨询、扶弱助残的“一站式”服务平台,更是凝聚党心民心的红色阵地。社区党委通过整合7个网格、116名党员力量,打造了“家门口”的服务体系。网格员身着统一制服、配备智慧终端,化身行走的“民生雷达”,实现“哪里需要到哪里”、“榕树下的讲堂”开展了超80场各类活动,真正实现“群众在哪里,文明课堂就办到哪里”。

此外,江翠社区以党群阵地为支点,让青少年在参与基层治理中走出“象牙塔”,走进“烟火气”。去年开展的党群服务中心服务提升调研工作,在社区服务的暑期返乡大学生就发挥了解本地、熟悉方言、有活力、有耐心的特长,走街串巷广泛征集群众意见,做到听民声、访民意、贴民心。

### 多元共治:解好“民生方程式”

“有问题找‘议事会’,有困难找‘志愿队’。”这句话已成为江翠社区居民的口头禅。面对基层治理的复杂方程式,江翠社区巧用“加减乘除”工作法,让“文明之花”开遍每个角落。

做加法,让更多的居民参与。江翠社区按照1-3个楼栋及商铺、学校、医院等单独划分的原则,全覆盖、无缝隙将社区7个网格细分为100个最小单元,动员社区党员、志愿楼长等志愿服务力量担任最小单元长,组建起一支100人规模的网格管理“常规军”,打破网格员、专职网格员“单打独斗”的局面,构建起“一格多员、人人参与”的基层治理新局面。

做减法,积极解决群众诉求。维修下水道堵塞、雨水管脱落漏水、楼道灯维修、路面坑洼、树枝挡道……聚焦群众“急难愁

盼”,江翠社区积极筹集资金,通过“线上+线下”模式,解决群众诉求近300宗,化解邻里纠纷23件,排查整改安全隐患35处,让居民烦心事“一键清零”。

做乘法,放大共建热情。如何激发居民自治“乘数效应”?江翠社区创新“积分制”,推出志愿服务小程序,形成“积分制文明公约”。该社区将居民参与志愿服务、文明创建积分管理,激发全民共建热情,高效快速发现民生问题共879个,开展志愿服务127场,参与人数接近2000人次。此外,“最美江翠人”评选活动让“凡人善举”成为社区名片。

做除法,用法治修剪“社区乱枝”。江翠社区建立“民生会诊”制度,遴选“两代表一委员”、律师、退休干部、社会组织负责人、行业代表、企业代表等专业力量组建网格议事协商队伍,修剪美化树木80多处,新增垃圾分类桶100多个,处理化粪池、下水道等问题200多处,拆除群众心中的“隔心墙”。

去年,江翠社区得到热心单位资助,为江海一路4号重新铺设下水道管道,并进行路面硬化处理。住在附近的黄阿姨说:“工程赶在春节前完成,污水全部进下水道,再也不怕下水道堵塞,也不再担心味道刺鼻了!”

### “N”项服务:让文明“破圈生长”

面对3000多户居民的多元需求,江翠社区围绕社区发展、居民实际需求,以“群众点单-网格搭台-社区组织”的模式,打造情系老兵、法律速递、助残行动、江翠文化、周末课堂、随手拍、最美江翠人等“N”项特色服务。

作为广东省人大常委会基层立法联络站、江门市人大常委会全过程人民民主实践基地、江海区人大常委会立法联系单位,近年来,江翠社区组建了由近百名志愿者组成的立法意见义务收集员队伍,首创立法意见义务收集员制度,并配有专门办公场地和活动场地,搭建社区立法联络站、社区代表联络站、代表联系点三级联络平台,为居民参与立法提供便利。

值得一提的是,江翠社区83名“社区智库”成员累计建言1200条,42条建言获全国、省、市人大常委会采纳,打造了全过程人民民主鲜活样本。

作为立法意见义务收集员,江翠社区居民唐桐训已经阅读过上百部法律法规,并多次向各级人大常委会提出建议。“法律法规越具体准确,就越接近人民群众的需求,就更加能体现全过程人民民主。”他说。

## 江海新天地项目首发区招商,预计10月试运营 聚焦情景体验式业态 打造新消费空间

江门日报讯(记者/何榕 通讯员/区焯婷)5月28日,记者从江门市高新技术产业园有限公司获悉,江海新天地项目首发区悦动云台已进入招商阶段,预计10月逐步试运营。

2023年5月,江海区国资平台江海门户建设有限公司正式接手悦动云台项目,通过精准定位、业态创新与智慧运营,将其重塑为45万平方米的“产业+文旅+商业”的非标商业大湾区度假综合体江海新天地,为区域存量资产盘活写下浓墨重彩的一笔。

“非标商业”,是相较于常规商业而言的“非标准商业体量”的项目。“非标商业的灵魂在于去中心化,将消费场景和消费内容进一步细分,构建具有价值主张的文化输出和社交圈层,主理人品牌是非标商业的核心之一。”江海门户建设有限公司相关负责人章文健介绍,江海门户将聚焦“体验、交换、场景、情感”的情景体验式业态,打造新消费空间。

江海新天地以“人、货、场”情景式商业生态为核心,规划三大创新板块:悦动云台(首发区)以低空经济为主题,引入直升机体验、模拟飞行、空中婚礼等业态,其主力店易航航空拥有全国少有的141和135部航空资质,游客可体验AR飞行模拟后,乘坐直升机俯瞰湾区景观;复合式场景购物中心(商业区)涵盖马术俱乐部、室内攀岩、电竞馆、二次元潮玩等“首进江门”业态,打造沉浸式消费空间;产业创

新区(产业区)聚焦汽车文化、AI影视基地、剧场表演、产研众创等领域,与周边高新产业园形成联动。

“我们调研发现,大湾区年轻客群渴望‘微度假’目的地。”江海新天地项目招商负责人透露,项目规划了大量体验式业态,并与美国忍者极限运动馆、世纪猎鹰国防教育基地、金山地质博物馆、麒麟马术学院等主力店商务洽谈,计划引入国内一线剧场,打造文旅消费闭环。

目前,悦动云台(首发区)已签约5家主力店,包括易航航空、大疆无人机、好好咖啡、朋友精酿酒庄、糖小甜等,招商面积超60%。其中,好好咖啡凭借小红书150万粉丝流量,成为项目线上引流标杆。

“二期商业板块意向面积已突破10万平方米。”章文健表示,目前正与国内头部大型超市、剧场、文娱影城等品牌洽谈,计划引入国内一线商超和文娱业态。

为确保项目成功,江海国资成立专业商管公司,统一负责招商、运营、物业和推广,并创新“无节造节”策略,通过音乐节、电竞节、种草节等主题活动维持热度。“我们与专业设计公司合作,确保每月都有爆点。”章文健说。

记者了解到,江海新天地项目位于江海区核心地段,与中山古镇一桥之隔,辐射1小时生活圈“超千万人口,将填补外海区域大型商业体空缺,并带动周边教育、医疗配套升级。

## 66位新市民赛龙舟感受非遗魅力 “龙舟让我们更好地融入江海大家庭”

江门日报讯(文/图 记者/何榕)近日,江海区礼乐礼联龙舟基地鼓声擂动、旌旗飘扬。一场以“龙腾新生活”为主题的新市民龙舟体验活动在此拉开帷幕,该区66位新市民代表化身扒手,亲身感受江海龙舟文化的独特魅力。

去年,江海区非户籍人口首次超过户籍人口。高度重视新市民服务工作,区委区政府开展“江海一家”新市民融合行动。在端午节来临之际成立新市民龙舟队,让他们通过体验当地的赛龙舟活动进而更好地认识江海、认同江海、建设江海,正是融合行动的重要内容。

这支新市民龙舟队成员来自天南海北,职业背景各异,有企业白领、个体工商户,也有在校学生,大部分都是第一次接触龙舟运动。

当天的活动现场,礼乐中正坊的专业教练队对新市民进行了培训。从握桨姿势到发力技巧,从团队节奏到口号配合,教练们都倾囊相授。队员们在专业教练的指导下学习划桨技巧,逐步掌握“同频共振”的协作要领,并感悟龙舟竞渡承载的团结拼搏、奋勇争先精神。

“刚开始划桨总找不到节奏,后来大家想出一二、一二”的口号来统一动作,效果特别好!”来自江苏的外海街道新市民唐志强在体验中,对团队协作有了更深体会。他手持船桨,汗水顺着脸颊滑落:“我划的是第2位划手,亲身体会比旁观有趣多了。虽然体力消耗大,但精神特别愉悦。通过这次活动,我真正理解了岭南文化,也感受到集体活动的凝聚力。”



↑江海区组织新市民参加龙舟体验活动。

—礼乐中正坊教练对新市民进行龙舟基本培训。

来自湖北、首次参加龙舟活动的礼乐街道新市民向晶晶难掩兴奋:“以前只在电视上看过龙舟赛,这次能亲身体验,感觉太棒了!传统文化真的很有魅力,我完全不觉得

累。”说着,她还兴奋地比划着划桨的动作。“龙舟就是中国人的家国情怀,能把大家凝聚在一起,也让我们更好地融入江海大家庭。”江南街道新市民谢国华特地

从香港赶回来体验龙舟运动,在队中当了一回鼓手,“本以为会很轻松,没想到这么考验节奏感。好彩最后我们拿了冠军,特别开心!”

### 外海街道举办龙舟大规模训练

## 扒丁集结挥船桨 五龙竞渡横沥河

江门日报讯(文/图 记者/何榕 通讯员/陈敏 区靖怡)5月27日,横沥河处处可闻阵阵的鼓点和吆喝声,外海街道各村又开始了龙舟训练,吸引了众多村民坐在河岸边围观。

上午9时许,随着“咚、咚、咚”的擂鼓声划破长空,横沥河瞬间沸腾起来。这是2025年外海街道“龙腾海外闹端阳”龙舟游活动前的大规模训练。一时间,鞭炮齐鸣,水花激荡,来自外海街道直冲、东南等村(社区)的5条龙舟从水面划过,船上队员们身着统一服装,个个精神抖擞,在铿锵有力的鼓点指挥下,整齐划一地挥桨冲刺。

“上班暂停,我要去划龙舟。”直冲村的00后扒丁陈嘉熙擦着汗笑道。他身后,那条100多年桥梓坊“绿龙”正随波起伏——见证过三代人的故事,此刻正被年轻的手臂赋予新生。

“我第一次登上龙舟是10岁左右,最初跟着外公、爸爸等长辈练习,并未参加过正式比赛。2023年,龙舟活动恢复,我正式成为了一名扒丁。”陈嘉熙说,之前他主要划中间位置,这一次他负责“头艄”。“艄公负责掌控船的航行方向,进行船头船尾的掉头、左右转弯等操作,更具挑战性。因为掌舵

为迎接端午龙舟巡游活动,外海组织龙舟训练。



需要精准掌握方向,把舵人弯角度等,十分考验技术。”他说。

记者注意到,直冲村扒丁陈健安用拍



龙舟不仅是传统活动,更承载着深厚的精神内涵。参与龙舟竞渡对江海人来说是一种荣誉。

摄设备记录下划龙舟的全过程,他希望记录龙舟活动,留下珍贵回忆。

“此前大多是坐着划龙舟,这次我们在

训练时尝试站着划。”陈健安告诉记者,站着划时以马步姿势站稳,前倾后拉发力,相比坐着仅靠腰部和手部发力,站着划能让全身力量更好地调动起来。“站着划也是为了传承外海龙舟的传统,因为过去外海龙舟就是如此划法。”陈健安说。

东南村扒丁张宇辉的划龙舟技艺是跟父亲学的,而父亲则是跟爷爷学的,龙舟技艺就这样一代代传承下来。当被问及划龙舟的诀窍时,他说主要靠听鼓手的鼓声。鼓声节奏决定划船速度,鼓声力度大,划船速度就快;转弯时,鼓声停止,划船动作也随之停止。

“龙舟对于江海人而言,不仅是一项传统活动,更承载着深厚的精神内涵。它代表着齐心协力、团结互助的精神,寄托着人们祈求风调雨顺、平平安安的美好愿望。”张宇辉说。

在交流中,记者还了解到,每条村划龙舟选手都有相应的名额,例如东南村有4000多人,两条船仅有100多个位置,这导致参与龙舟竞渡竞争激烈,但大家仍热情高涨,因为能上船划龙舟是一种荣誉。

## 一高端机车绿色化智能工厂建设项目宿舍楼 首块基础底板顺利浇筑 全面转入主体结构施工 预计11月封顶

江门日报讯(记者/何榕 张浩洋 通讯员/马定杰)5月27日,由中建五局承建的江门升仕高端机车绿色化智能工厂(大冶厂区)建设项目宿舍楼首块基础底板顺利浇筑,标志着项目主体结构施工正式拉开序幕。这一重要节点的顺利推进,为后续工程的高效推进奠定了坚实基础。

江门升仕高端机车绿色化智能工厂(大冶厂区)建设项目包括生活配套楼、厂房、园区道路、水电消防、地下人防建设等重要配套设施。作为江门市重点产业项目,项目建设完成后,将极大地提升智能制造能力,每年将新增大批量摩托车产能100万辆左右,新增优质就业岗位2000余个,持续创造社会效益。

作为项目重点配套工程,宿舍楼总建筑面积约10万平方米,底板平均厚度达2.5米,最深达5.1米。面对5月连续强降雨的严峻考验和场地交

叉作业等挑战,项目党支部迅速成立“防汛突击队”,提前统筹资源,优化施工方案,24小时轮班抽排积水,紧急调集10台大功率水泵、200多碎石渣土加固基坑道路并采用“分块开挖、随挖随护”策略,在暴雨间隙争分夺秒推进土方外运。400余名工人接连奋战27天,8台挖机完成土方开挖量70000立方米,为混凝土浇筑赢得窗口期。项目团队以“抢晴天、战雨天”的拼搏精神,成功突破土方开挖、超厚浇筑等技术难关,为后续主体施工按下“快捷键”。

中建五局项目负责人刘力表示:“首块基础底板的顺利浇筑展现了团队的凝聚力和执行力,为二期项目整体建设树立了标杆。”

据悉,目前江门升仕高端机车绿色化智能工厂(大冶厂区)建设项目已全面转入主体结构施工,预计11月封顶。

## 江海区举行民法典主题宣传暨家庭教育法治集市活动

江门日报讯(记者/何榕 通讯员/区司法)今年5月是第五个“民法典宣传月”。为深入贯彻落实民法典宣传教育工作,近日,区委依法治区办、区普法办和区妇联等13个部门,在礼乐街道文昌沙公园联合举办民法典主题宣传暨家庭教育法治集市活动,吸引200多名市民参与并解答法律问题16名。

围绕“法润民心”“典”缀万家”主题,主办方特别设置了“法治游园打卡区”,让市民通过“法典抽乐”“法治大转盘”等创意普法趣味游戏,边玩边学,轻松了解民法典、家庭教育促进法等法律法规的重要条文。

记者现场看到,不少市民带着孩子前来参与活动。“这个活动非常不错,教育了小朋友不要向窗外丢东西,高空抛物是要负法律责任的。”市民徐先

生说。此外,结合家庭教育、家风家教,主办方精心安排了丰富多彩的艺术表演,吸引众多市民驻足观看。参与活动的市民刘女士表示:“周末逛公园有表演看,还能学习法律知识,实在太好了!”路过而停留的市民李女士感慨:“以前觉得法律条文冷冰冰的,今天才知道家庭教育促进法里藏着这么多暖心条款。”

“这次活动让我们看到,普法宣传既要有‘法言法语’的严谨,更要有‘民言民语’的温度。”区普法办负责人表示,下一步,江海区普法办将持续推动“法律六进”活动,不断优化普法宣传方式,扩大普法宣传覆盖面,让普法、用法真正融入市民生活,营造全民学法的良好氛围。