



新宁公园融合生态休闲、活力运动、侨乡文化、商业服务等多元功能，是一座激活区域活力、兼具生态效益与民生价值的城市综合性山体公园。



改造前



改造后

改造后的环南社区南门路小区，暖色调楼宇立面整洁统一，道路平整宽敞。



桂水村青年部落主打青年潮流文化，是年轻游客的打卡地。



广东绿岛风空气系统股份有限公司是一家长期从事室内通风系统产品的设计研发、生产销售的高新技术企业，还是国家知识产权示范企业和省级制造业单项冠军企业。



台山市江口电机有限公司年产1000万台新能源汽车电机，新建项目（一期）计划总投资1.2亿元。



台山市茗欣信息技术有限公司年产60万支台球杆及6080万粒皮头。其新建项目总投资2亿元，预计今年8月投产。

城市品质提升 城乡融合焕新

台山市台城街道

百千万·新侨都

近年来，台山市台城街道以“头号工程”的力度推进“百千万工程”，紧扣城市品质提升核心目标，通过城市更新破局、产业升级提质、城乡融合致远，精雕城市肌理，一幅宜居宜业宜游的幸福台城新画卷正加速绘就。

城市品质焕新颜。台城街道全面推进“三旧”改造，累计完成344.94亩，推动居住品质全域提档。聚焦民生关切，累计投入3.7亿元高质量完成27个老旧小区改造，惠及2.4万户；巧用闲置地建成53个“口袋公园”，新增1520个充电桩，让居民乐享便利。深化高品质示范区建设，以金星、环南社区为试点探索未来社区模式。精细化治理城市顽疾，开通多条“半幅路”，整治废品站点并建立集中经营区；推行摊贩登记制度，设立9个流动摊贩疏导点，盘活白水市场闲置地打造临时圩市，改造北郊临时市场，成功将管理痛点转化为民生亮点。

产业强基增动能。台城街道坚持产业兴城，成功引入18个超亿元项目，现代中药、新能源汽车电机等重点项目加速落地。积极盘活闲置工业土地383亩及厂房近7万平方米，拓展优质发展空间。建成特一药业博士工作站，绿岛风入选省制造业单项冠军，创新活力持续迸发。有效盘活台城历史文化街区、东门里广场等旧街区、旧商业体资源，打造“台山新天地”商业中心，台城历史文化街区商圈成为全省首个人选第四批广东省级示范特色步行街（商圈）名单的县级商圈。依托大型商业体开展促消费活动800余场，举办咖啡生活周、迎春花市等特色活动，有效带动客流与消费双增长。

城乡融合促振兴。台城街道多措并举推动城乡协同，完成县道X809、乡道Y386等多条道路改造。建立“全民清洁日”机制，常态化清理卫生黑点超8900个；实施乡村绿化行动，栽植苗木超3.6万株。深化农文旅融合，桂水村创建全国文明村及国家AAA级景区；横湖村引入“十八路”文旅项目打造网红打卡点；泡步村活化的百年侨房“翘庐”荣获2025年亚洲都市景观奖，成为侨乡建筑保育典范之一。

（图文 江门日报记者 周华东 陈素敏 通讯员 台城宣）



改造前



改造后

百年侨房“翘庐”经过活化改造，以“翘庐1922”精品民宿的新貌惊艳亮相，并荣获“亚洲都市景观奖”。



改造前



改造后

东门里广场通过重新规划布局，引入特色餐饮、潮流零售等多元业态，成为台城街道消费打卡新地标。



横湖村引入专业团队，盘活18栋中西合璧洋楼，打造“十八路”文旅项目。